



AJUNTAMENT DE BENIFAIRO DE LES VALLS

**CONSULTA PÚBLICA SOBRE ELS CANVIS EN LA MODALITAT DE GESTIÓ DEL
SUBMINISTRAMENT DE L'AIGUA POTABLE I DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM AL MUNICIPI
DE BENIFAIRO DE LES VALLS**

La xarxa municipal d'aigua i de clavegueram de Benifairó de les Valls pateix problemes endèmics que provoquen importantíssimes deficiències per als subministrament d'aigua en condicions adequades als nostres veïns, i amb continus problemes al nostre clavegueram. A més a més, l'antiguitat de les infraestructures fa necessàries actuacions de gran envergadura que adequen la seua situació a les necessitats de la nostra població en aquest moment.

L'any 2013 vàrem prendre una decisió important, que va ser la de substituir l'origen del subministrament de l'aigua, que fins aleshores es realitzava des del Pou Municipal de Sant Gil, per aigua de l'anomenat Metre Cúbic. La dita substitució va ser qüestionada en el seu moment sense tindre en consideració l'obligació que l'administració municipal té d'oferir als veïns aigua en condicions higièniques i sanitàries adequades. L'aigua que utilitzàvem fins aleshores no era potable, tenia uns alts nivells de nitrats que la feien no recomanable per xiquets, dones embarassades o gent major. Després, en analítiques de seguiment que hem continuat realitzant, hi han aparegut plaguicides que converteixen l'aigua en totalment insalubre. A partir del canvi de subministrament, l'aigua de l'aixeta de les nostres cases procedeix de la potabilitzadora de Sagunt, amb aigua del riu Xúquer, i està sotmesa als més moderns i eficaços tractaments i controls amb caràcter permanent. És una aigua amb les millors garanties sanitàries i que pot utilitzar-se per a qualsevol ús, i, a més a més, amb millores en altres característiques com el nivell de calç, que preserva la nostra salut, evita molèsties com picors, pell resseca, càlculs, etc., i també estalvia diners a tots els veïns en evitar avaries a les canonades i als aparells de les nostres cases.

En aquests moments els problemes no ens arriben de la qualitat de l'aigua, sinó de la situació de la xarxa i dels costos del seu abastiment: tots estem patint sovint els problemes derivats de les continúes avaries que pateixen ambdues xarxes: tenim cada vegada més embussos a la xarxa de clavegueram i trencaments a la de subministrament, que en alguns carrers ens obliguen a substituir trams de canonades amb inversions elevades i amb greus molèsties per al veïnat. Afegit a la mala situació de les canonades també patim una gran quantitat de vàlvules en molt males condicions, que no fan la seua feina d'obrir i tancar el pas de l'aigua, per la qual cosa, al llarg de l'any 2016, s'han produït, almenys, deu talls generals d'aigua per a reparar avaries greus que han deixat sense servei tot el poble durant massa hores, en no poder fer talls localitzats. A banda, s'han produït infinitat de talls en zones delimitades del poble per a fer reparacions en aquells punts on les vàlvules sí que estan en servei. En altres casos alguns dels nostres veïns han estat massa dies sense subministrament, per problemes que les empreses de manteniment han tardat molt a localitzar a causa del deteriorament de la xarxa. No ens oblidem dels problemes reiterats de falta de pressió en algunes parts del poble, que vénen produïts per l'equilibri que s'ha de mantindre entre pressió d'abastiment i estabilitat de la xarxa per a evitar avaries que a més suposen moltíssims diners cada any.

Aquests problemes són molt greus perquè afecten un dret fonamental que hem de garantir i és el de tindre aigua saludable, amb la pressió necessària i de manera continua i sense talls imprevistos. No de menor importància i que també hem de tindre en compte són les qüestions mediambientals i econòmiques.

Una xarxa eficient es aquella que aprofita al menys el 70 % de l'aigua consumida. En aquest moment el rendiment de la nostra xarxa està a menys del 40 %. Això vol dir que més del 60 % de l'aigua que arriba al nostre poble no és utilitzada pels veïns i veïnes i es perd en fuites no localitzades. Tots els anys contractem una empresa especialitzada en localització de fuites, que assenyalen una gran quantitat de les que no es detecten a simple vista perquè l'aigua no ix cap a la



AJUNTAMENT DE BENIFAIRO DE LES VALLS

superfície, i que són reparades millorant-ne el rendiment, però que no resolen el problema perquè, als pocs dies, se'n produeixen de noves i el problema continua. Seria necessari efectuar el seguiment continu i diari. Aquestes fuites fan que consumim moltíssima més aigua de la que caldria, amb el problema de malbaratament de recursos que això significa.

Aquesta pèrdua implica també que més del 60 % de l'aigua que comprem es perd, i l'hem de pagar sense utilitzar-la, amb l'altíssim cost econòmic que significa per a l'Ajuntament (i per tant per a tots nosaltres), estimat en més de 25.000 € anuals el que paguem per l'aigua que es perd.

Si això no fóra prou, hi ha una sèrie de despeses lligades al subministrament que han generat un deute amb altres administracions que, a 31 de desembre de 2016, és de 128.225,70 € i que no poden cobrir-se amb el preu que paguem tots els veïns pel subministrament.

L'anàlisi de la situació actual, considerant l'estat de les nostres instal·lacions, els costos efectius del servei i del subministrament de l'aigua, la qualitat del servei i la situació del malbaratament de recursos en la qual es trobem, la reiteració de les avaries en el subministrament i els embussos al clavegueram que provoquen problemes i filtracions, etc., ens obliga, per una qüestió de responsabilitat, a prendre decisions que no son fàcils.

Es requereix, sense més retard, la realització d'importantíssimes inversions per a millorar les xarxes, evitar pèrdues i millorar la qualitat del servei. S'han de modificar, d'una manera molt important, les tarifes pel manteniment del servei d'aigua i clavegueram i del subministrament de l'aigua, tant per a adequar el preu al cost com per a corregir les importantíssimes desviacions de tarifa que s'han produït al llarg del temps.

A banda, amb aquesta decisió resoldríem de manera temporal la qüestió econòmica i el desfasament entre ingressos i despeses lligats a l'aigua, però no així la solució dels problemes més greus que procedeixen del mal estat de les xarxes i de les deficiències del servei, per la qual cosa hem de plantejar un canvi en la forma de gestió del servei de subministrament de l'aigua i del clavegueram, que proporcione solucions viables, suportables i permanents, la qual cosa, donada la necessitat d'importants treballs de manteniment, substitució i inversions, pensem que sols es pot dur endavant amb el canvi de model de gestió, de manera que es deleguen ambdós serveis en una entitat amb capacitat econòmica suficient i amb l'estructura adient per a portar endavant els projectes necessaris que resolguen les problemàtiques plantejades.

Per a portar endavant aquestes actuacions, l'equip de Govern de l'Ajuntament de Benifairó de les Valls contempla com a opció tres alternatives, que estant sent estudiades amb gran rigor i que han sigut valorades de manera que l'alternativa elegida siga la millor per als veïns.

Algunes d'aquestes opcions comportarien el canvi en profunditat ja que requeririen una nova alternativa reguladora, en suposar un canvi en el model de gestió, i d'altres no requeririen més que una adequació de l'ordenança amb la modificació de la taxa per a incorporar elements econòmics que ara no estan contemplats.

Una primera opció passaria per continuar oferint el servei de la mateixa manera que fins ara, adequant el preu a pagar pel veí al vertader cost del servei, corregint les desviacions actuals i els costos addicionals generats fins ara, i plantejar l'endeutament de l'Ajuntament per a realitzar les inversions necessàries per resoldre els greus problemes de les xarxes. Encara que comptàrem amb l'ajuda d'altres administracions, representaria la paralització de quasi qualsevol altre projecte municipal i una greu repercussió econòmica per a tots els veïns per haver de suportar aquests projectes en un curt període de temps. Això lligat a la incapacitat per part de l'Ajuntament de disposar d'un servei propi de manteniment ens mantindria en una situació de dependència similar a l'actual.



AJUNTAMENT DE BENIFAIRO DE LES VALLS

Hi ha una segona possibilitat consistent en delegar la gestió del servei en Egevasa, una empresa «pública» de la Diputació de València, que gestionaria directament i com a empresa pública. Aquesta opció, contemplada en un principi, la considerem descartada per la problemàtica legal (que en aquests moments encara no està resolta), derivada dels dubtes que hi ha en la qualificació com a empresa pública d'Egevasa, amb la coincidència d'interessos per la participació d'una empresa privada en l'accionariat, que ofereix els serveis també directament. Això no ens fa confiable aquesta opció.

La tercera opció és l'adjudicació del servei de l'aigua i del clavegueram a una empresa concessionària. El procediment de la concessió, en tant que públic i obert, permetria la participació d'importantes empreses especialitzades. Aquesta opció es portaria endavant amb les més estrictes condicions en defensa dels drets dels veïns, podrien dur-se a terme les actuacions correctives i inversores que s'han exposat més arrere i que el nostre Ajuntament no pot fer pel seu compte. Se'ns permetria cobrir el dèficit econòmic del servei, allargant la repercussió als veïns durant molt més temps (tot el temps de la concessió) amb la qual cosa el cost per rebut seria molt reduït.

L'empresa seleccionada hauria de poder oferir als veïns un servei immediat, amb personal especialitzat, a un preu acceptat per l'Ajuntament, amb la màxima qualitat i eficiència, complint les més estrictes normes de seguretat i de qualitat del servei i evitant el malbaratament d'aquest recurs que és l'aigua. A més, degut al potencial econòmic d'aquest tipus d'empreses, estaria obligada a realitzar al principi les inversions necessàries per a resoldre, el més aviat possible, els problemes de pèrdues, de talls d'aigua o de manques de pressió, i, com hem dit més amunt, sense haver de suportar tot el cost en el moment del canvi o de la realització de la inversió.

Es tracta d'una decisió difícil, que sabem que serà contestada per algunes persones i alguns grups, però una vegada avaluades totes les alternatives, els avantatges i els inconvenients, els períodes de temps necessaris en cada cas per a resoldre els problemes, el compromís de la corporació amb els veïns per donar una solució adequada, eficient i urgent, creiem que l'única opció realista és la d'establir un procediment de concessió.

Confiam que, a l'hora de ser avaluada amb el coneixement real de la situació per part de tots els veïns, la veurem tots com la millor opció.

L'alcalde de Benifairó de les Valls, 13 d'octubre de 2017.

L'alcalde,

Antonio E. Sanfrancisco Meseguer