

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2019/12	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	1 / d'agost / 2019
Durada	Des de les 20:30 fins a les 21:10 hores
Lloc	Saló de Plens de la Corporació
Presidida per	Antonio Enrique Sanfrancisco Meseguer
Secretari	Maria de la O Pérez Cayuela

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
44796441P	ADELA ALBA ALBIOL	SÍ
45801852C	ANDREA POLO GUMBAU	SÍ
18904952X	ANTONIO TOLEDO VICENTE RUIZ	SÍ
19095373Z	Antonio Enrique Sanfrancisco Meseguer	SÍ
19091009C	ELISEO LAGUNA GARCÍA	NO
19100226Z	GLORIA RUIZ FRIAS	SÍ
19101631Q	JOSÉ ÁLVAREZ MONTERO	SÍ
45803799N	LUISA SANFRANCISCO JULIÀ	SÍ
45801343V	MARÍA JOSÉ PEIRÓ GARCÉS	SÍ
45800273M	MIRIAM SERRANO GONZÁLEZ	SÍ
33410486L	VICENT CHORDÀ GUILLEM	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. ELISEO LAGUNA GARCÍA: «Excusa assistència per motius laborals»		

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA**Expedient 234/2019. Calendari laboral 2020. Proposta festivitats locals 2020****Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist l'escrit remès pel cap del Servei Territorial de Treball, Economia Social i Emprenedoria de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball de la Generalitat Valenciana, de data 17 de juliol de 2019, rebut a aquest ajuntament amb data 18 de juliol de 2019 (RE 712) pel que es sol·licita acord del Ple de l'ajuntament proposant 2 festivitats locals, en relació amb l'elaboració del calendari laboral de l'any 2020.

Atès el que preveu l'article 37.2 del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, en relació amb l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre Regulació de la Jornada de Treball, Jornades Especials i Descansos.

De conformitat amb la competència atribuïda per l'article 22.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el Ple, per unanimitat

ACORDA

Primer. Fixar com a festes locals de caràcter laboral amb caràcter retribuït i no recuperable:

- 20 d'abril, Sant Vicent Ferrer.
- 7 de setembre, Pujà de la Verge.

Segon. Traslladar d'aquesta resolució a la Direcció Territorial d'Educació, Formació i Treball.

Expedient 130/2019. Aprovació compte general exercici 2018.**Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

Vist el compte general de l'exercici 2018, junt amb tota la documentació annexa, segons la legislació vigent.

Vist el dictamen de la Comissió Especial de Comptes, emés en data 30 de maig de 2019.

Vist que, en compliment d'allò disposat en l'article 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, i l'article 119 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de Règim Local de la Comunitat Valenciana, i una vegada que ha sigut degudament informat per la Comissió Especial de Comptes, es va exposar al públic per mitjà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província núm. 120, de data 25 de juny de 2019 sense que s'hi hagen presentat reclamacions, esmenes o observacions.

D'acord amb el que disposa l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple, per unanimitat

ACORDA

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Primer. Aprovar el compte general de l'exercici 2018.

Segon. Retre el compte general així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes, tal com s'estableix en l'article 212.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Expedient 251/2019. Adhesió a la Declaració d'Oci Educatiu «Ens reunim amb altres valors»**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment

Vista la Declaració d'Oci Educatiu "Ens reunim amb altres valors" amb el següent tenor literal: "Declaració d'Oci Educatiu "Ens reunim amb altres valors"

L'oci educatiu constitueix una eina fonamental de creixement no solament personal sinó també social. El seu impacte en el desenvolupament personal de la infància, adolescència i joventut ha de comptar amb el suficient reconeixement per part de la societat i dels poders públics.

Les persones participants en la I Trobada d'Oci Educatiu de la Comunitat Valenciana, sota el lema "Ens reunim amb altres valors", celebrada a València els dies 14 i 15 d'abril de 2016, organitzada per l'Institut Valencià de la Joventut, conscients que aquesta primera Trobada ha sigut un espai per a establir canals que permeten un diàleg fluid i profitós entre les persones i les entitats que treballen en projectes d'Educació No Formal, definint-la com la formació que, d'una manera intencionada, organitzada i voluntària, té lloc fora de les estructures del sistema d'educació formal, i tenint en compte que la finalitat de la Trobada és donar visibilitat a les diferents institucions, centres, associacions i grups informals que treballen en l'àmbit de l'Educació No formal desenvolupant activitats de temps lliure dirigides a la infància, l'adolescència i la joventut,

Havent escoltat les aportacions dels representants següents:

- el Consell de la Joventut de la Comunitat Valenciana,
- la Subdirecció General d'Infància,
- el Fòrum d'Escoles d'Animació,
- l'Associació de Professionals de Joventut de la Comunitat Valenciana,
- l'Associació Valenciana d'empreses d'Oci Educatiu (AVECOE),
- el consorci Xarxa Joves.net,
- la Xarxa Iberoamericana d'Animació Sociocultural (RIA),
- la Direcció general d'Esports,
- la Xarxa de Serveis d'Informació Juvenil
- el Col·legi Oficial d'Educadores i Educadors Socials de la Comunitat Valenciana.

Amb aquesta Declaració, volem ressaltar la importància de l'oci educatiu com a instrument per a la inclusió, la igualtat, la participació i el creixement personal i comunitari, especialment en la infància, l'adolescència i la joventut,

I, per això, considerem necessari:

En primer lloc, determinar què entenem per activitats d'oci educatiu, per a diferenciar-les d'altres activitats que es realitzen en el temps lliure infantil i juvenil, definint-les com «l'espai del qual formen part les activitats culturals, socials, esportives, extraescolars o d'educació en el temps lliure que es realitzen amb una intencionalitat educativa, més enllà de l'ensenyament reglat, basades en metodologies d'Educació No Formal, que busquen potenciar l'educació en valors».

Les activitats d'oci educatiu tenen la finalitat d'afavorir el creixement personal, el desenvolupament de la identitat, i també l'adquisició de valors i hàbits per a la vida, com per exemple la solidaritat, l'empatia i la felicitat.



Ajuntament de Benifairó de les Valls

En segon lloc, volem ressaltar la importància de l'associacionisme i de les entitats socials com a vertaders promotors d'activitats d'oci educatiu que treballen amb la infància, adolescència i joventut, com a agents de transmissió de valors i d'un oci educatiu, responsable i de qualitat; no s'hauria d'oblidar la trajectòria associativa d'aquestes entitats i caldria afavorir la seua continuïtat i reconèixer i donar suport a la seua tasca.

En tercer lloc, posar en valor la generositat del voluntariat en l'exercici d'activitats d'oci educatiu, reconeixent la seua tasca i dedicació, així com els coneixements i competències adquirides per aquestes persones, que haurien de ser reconegudes en l'àmbit professional. En quart lloc, volem identificar els valors que defineixen una activitat d'oci educatiu, entre altres:

- Valors relacionats amb el desenvolupament personal, com l'autonomia, una actitud crítica i d'obertura, la creativitat i l'autoestima.
- Valors relacionats amb el desenvolupament social, com la capacitat de comunicació, la participació, la ciutadania democràtica, la solidaritat i justícia social, la responsabilitat, la resolució de conflictes i uns altres similars.
- Valors relacionats amb el desenvolupament ètic, com la tolerància i el respecte pels altres, la comprensió i l'aprenentatge intercultural, l'educació per a la pau i la no-violència, la igualtat de gèneres, el diàleg intergeneracional i els drets humans.

En cinqué lloc, considerem que la vivència del temps lliure com una activitat, en la qual els xiquets i xiquetes, adolescents i joves viuen, a través d'una sèrie d'accions, experiències carregades de significat per al seu creixement personal. És, a més, una experiència enriquidora, que consolida la identitat intercultural, potència la dimensió relacional, interioritza valors humans, propícia el gaudi de la vida i ajuda a superar les desigualtats.

Vist tot el que s'ha exposat, amb aquesta Declaració fem les següents PROPOSTES:

1. Volem fer efectiva la participació de la infància, l'adolescència i la joventut en les activitats d'oci educatiu, considerades subjectes actius i no mers consumidors passius.
2. Instem que des dels ajuntaments, entitats i institucions públiques, es promoguen programes d'activitats d'oci educatiu, dirigides especialment a la infància, l'adolescència i la joventut, que incidisquen en els valors educatius com a garantia d'igualtat i progrés social, i impulsar accions que incidisquen en la igualtat d'oportunitats i de tracte, en el respecte a la diversitat, en la convivència intercultural, la lluita contra el racisme i la xenofòbia, i en l'educació en els drets humans, i comptant, reconeixent i donant suport a les entitats i col·lectius que ja realitzen projectes en aquest sentit.
3. Instem a l'administració perquè regule les activitats d'oci educatiu, assegurant la qualitat pedagògica, la presència de l'educació en valors, la intencionalitat educativa, la seguretat i la protecció necessàries i, a més, treballant per a evitar l'intrusisme en el sector.
4. Sol·licitem que s'enfortisquen els mecanismes de participació perquè la població infantil, adolescent i juvenil trobe, en les activitats d'oci educatiu, una oportunitat per a triar lliurement les pròpies iniciatives.
5. Volem impulsar equips d'animació que, de manera coordinada, organitzen activitats d'oci educatiu amb una actitud professional, tant si les duen a terme professionals, com si són persones voluntàries, mantenint l'essència de l'animació sociocultural i l'educació en el temps lliure.
6. Hem d'assegurar que les activitats d'oci educatiu es realitzen garantint la seguretat i la protecció de les persones participants, per a això és necessari:
 - Introduir elements de protecció com les assegurances de responsabilitat.
 - Dotar de formació al personal que intervé en les activitats.
 - Inspeccionar els espais i l'equipament de les activitats.
7. Cal donar suport al voluntariat entre la joventut com una forma de dinamització d'activitats d'oci educatiu.
8. És necessari promoure, difondre i donar visibilitat a les activitats d'oci educatiu, dutes a terme en diferents contextos socials, culturals, esportius, etc.
9. Hem de garantir que les activitats d'oci educatiu es realitzen respectant la integritat, la llibertat i l'autonomia de les persones, des d'una perspectiva educativa i amb vocació



Ajuntament de Benifairó de les Valls

transformadora.

En conclusió, volem treballar perquè mitjançant l'oci educatiu s'ajude a formar persones madures, solidàries i felices.”

Ateses les propostes realitzades en aquesta Declaració d'Oci Educatiu i tenint en compte que les administracions locals són un element clau per tal de fomentar que els espais municipals i les activitats adreçades a la infància, l'adolescència i la joventut que s'hi desenvolupen puguin garantir l'educació en valors.

De conformitat amb la competència atribuïda per l'article 22.2 q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local el Ple, per unanimitat

ACORDA

Aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament de Benifairó de les Valls a la Declaració d'Oci Educatiu «Ens reunim amb altres valors» per donar suport a les activitats d'oci educatiu adreçades a la infància, l'adolescència i la joventut.

Expedient 241/2019. Aprovació dels criteris de distribució i quantificació i de la quantitat global destinada pel Ple per a l'exercici 2019 per a retribuir el complement de productivitat del personal de l'Ajuntament

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vist que aquest Ajuntament no disposa dels criteris objectius per “retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interés o iniciativa” del conjunt d'empleats públics de l'Ajuntament de Benifairó de les Valls.

Vista la necessitat de regular transitòriament el sistema retributiu de productivitat fins que la Comunitat Valenciana desenvolupe les previsions del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic respecte d'això, a fi d'implantar, sempre des de la consideració de ser un sistema en constant evolució i millora, un element incentivador del treball realitzat pel personal al servei de l'Ajuntament mitjançant un sistema de repartiment ajustat a la normativa vigent, que elimine les productivitats fixes i en cap cas consolide la productivitat, incentive els resultats aconseguits i faça dependre el seu cobrament del compliment dels objectius prèviament establits.

Vist l'informe emés per l'intervenció municipal amb data 24/07/2019.

Vist que als efectes previstos en l'article 37.1.b) Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, s'ha procedit a negociar aquesta proposta en la reunió de la Mesa General de Negociació del personal funcionari, estatutari i laboral d'aquest Ajuntament del dia 29/07/2019.

Atès que el Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local, dedica el seu article 5 a definir el complement de productivitat, disposant l'apartat 6 que “correspon a l'Alcalde o al President de la Corporació la distribució de la dita quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que si és el cas haja establert el Ple, sense perjudici de les delegacions que puga conferir d'acord amb el que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril”.

Atès que l'article 24 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic fixa, com a factors a tindre en compte per les distintes comunitats autònomes a l'hora de desenvolupar el denominat complement de productivitat, “el grau d'interés, iniciativa o esforç amb què el funcionari exerceix el seu treball i el rendiment o resultat obtingut”.

Atesos els principis arrellegats en l'article 24.c) Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 5 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, que aprova el règim de retribucions dels



Ajuntament de Benifairó de les Valls

funcionaris de l'administració local.

Atés el Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

Atesa la potestat d'autoorganització reconeguda a les Entitats Locals en l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

D'acord amb la competència atribuïda per l'article 22.2.i) LBRL, el Ple, per unanimitat
ACORDA

Primer. Determinar en 9.000 euros la quantitat màxima global destinada pel Ple a retribuir el complement de productivitat del personal de l'Ajuntament durant l'exercici 2019.

Segon. Aprovar els criteris de distribució i quantificació de la quantitat global destinada pel Ple a retribuir el complement de productivitat del personal de l'Ajuntament següents:

1. Àmbit i objecte.

1.1. És objecte d'aquests criteris la regulació de la quantificació i gestió de la quantitat màxima global destinada pel Ple a retribuir el complement de productivitat respecte de cada exercici, en atenció als principis arrellegats en l'article 24.c) Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i l'article 5 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, que aprova el règim de retribucions dels funcionaris de l'administració local.

1.2. Aquests criteris s'apliquen al conjunt d'empleats públics de l'Ajuntament de Benifairó de les Valls.

1.3. La productivitat està destinada a retribuir el grau d'interés, iniciativa o esforç amb què el personal exerceix el seu treball, tal com estableix l'article 24.c) Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

1.4. En cap cas la percepció d'aquesta retribució implicarà cap dret al seu manteniment.

2. Criteris per a la distribució i quantificació de la productivitat

S'estableixen els següents criteris per a la distribució i quantificació econòmica de la productivitat, que es percebrà pels empleats públics, que si és el cas hagen generat dret a això, mensualment:

Concepte	Quantificació
Substitució de funcions: realització de funcions corresponents a personal absent/vacants per períodes superiors a 1 mes	75% del salari brut mensual excloses gratificacions, productivitat i antiguitat
Projectes: destinats al compliment d'objectius/especial dedicació	Quantitat assignada a l'inici del projecte

3. Criteris.

a. Substitució de funcions

La productivitat per substitucions de personal absent per vacances, llicències o permisos haurà de seguir les pautes següents:

1. Que la substitució no estiga inclosa entre les funcions del lloc de treball.
2. Que les noves funcions a desenrotllar s'executen addicionalment de les pròpies del lloc de treball.
3. Que s'adscriba provisionalment l'exercici de les funcions mitjançant un decret d'alcaldia.
4. En cas de ser diverses persones les que realitzen la substitució es realitzarà una distribució proporcional de la productivitat.

b. Projectes

La productivitat per compliment d'objectius/especial dedicació haurà de ser aprovada per resolució d'Alcaldia indicant:

- ☐ els objectius a complir/justificació de l'especial dedicació. S'entendrà per

Ajuntament de Benifairó de les Valls

especial dedicació l'assignació de funcions afegides la lloc de treball no retribuïdes a través d'altres conceptes o altres pagaments específics de productivitat.

- el calendari
- el personal participant
- la quantitat a abonar en concepte de productivitat, que es fixarà tenint en compte la dificultat, el personal participant i el temps d'execució

4. Gestió i abonament de la productivitat.

4.1. L'òrgan competent per a la gestió i control de la productivitat del personal municipal serà l'Alcaldia.

4.2. La productivitat serà abonada mensualment, prèvia aprovació per l'Alcaldia.

4.3. Únicament percebrà aquesta quantia l'empleat/a que complisca amb els següents requisits:

- a. No haver-se produït algun incompliment de jornada que estiga subjecta a sanció disciplinària o de descompte proporcional de retribucions, en més d'una ocasió durant el període d'un any anterior a l'assignació de funcions/aprovació del projecte.
- b. No haver sigut sancionat disciplinàriament per comissió de faltes greus o molt greus en el període d'un any anterior a l'assignació de funcions/aprovació del projecte.
- c. No haver gaudit de llicències per assumptes personals sense retribució durant un període superior a 30 dies en el període objecte d'avaluació.
- d. No donar-se una circumstància que determine la interrupció en la prestació de serveis en l'Ajuntament de Benifairó de les Valls.

5. Publicitat.

Les quantitats percebudes en concepte de productivitat seran públiques per al personal de l'Ajuntament.

6. Límits.

Correspon al Ple de la Corporació determinar en el pressupost anual la quantitat global destinada a productivitat dins dels límits màxims assenyalats en l'article 7.2.b) del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril.

En defecte de previsió expressa, l'import total que l'Ajuntament de Benifairó de les Valls podrà destinar al pagament de productivitat per a cada un dels programes pressupostaris existents, es quantifica en l'import disponible del pressupost definitiu, en el moment de l'adopció de l'acord de concessió, en les partides 15000 "Productivitat" de la classificació econòmica de gasto, per al personal funcionari.

7. Vigència

Aquests criteris entraran en vigor el dia posterior a la seua aprovació i romandran vigents de forma indefinida fins que siguin derogats o modificats."

El senyor Toledo pregunta per la distribució de la productivitat per tipus de personal. El senyor alcalde li contesta que no hi distincions per tipus de personal.

Expedient 212/2019. Aprovació inicial modificació de crèdits MC 12-19 SC/CE**Favorable**

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Vist l'expedient 2012/2019 relatiu a l'aprovació de la MC 12-19 SC/CE del vigent Pressupost municipal amb el detall següent:

A) ALTES en aplicacions de despeses (SC)	
Aplicació pressupostària	Euros
171.212.00 Parques y jardines. Edificios y otras construcciones	6.000,00 €
Insuficiència de crèdit pressupostat	
161.00.213.00 Abast. agua. Maquinaria, instalaciones y utillaje	21.000,00 €
Insuficiència de crèdit pressupostat, reparacions xarxa	
161.00.221.01. Abast. Agua. Suministro	61.825,32 €
Insuficiència de crèdit pressupostat. Regularització costos. Maig-novembre	
150.227.99 AG de vivienda y urbanismo. Trabajos realizados por otras empresas y profesionales.	9.367,00 €
Honorarios técnicos obras campo de fútbol (4.117,23) y caminos rurales	
171.609.00	9.135,50 €
Jocs infantils. Modificat	
34201.637.00	2.553,04 €
Vestuaris piscina. Liquidació	
171.622.00	263,77 €
Senyalització gossos	
TOTAL DESPESES	110.144,63 €
B) INGRESSOS	
Aplicació pressupostària	Euros
870.00 Remanente de tesorería para gastos generales	110.144,63 €
TOTAL INGRESSOS	110.144,63 €
A) ALTES en aplicacions de despeses (CE)	
Aplicació pressupostària	Euros
321.131.00	4.000,00 €
Monitors escola estiu	
321.160.00	1.000,00 €
Monitors escola estiu	
130.150.00	4.000,00 €
Productivitat	
920.150.00	5.000,00 €
Productivitat	
165.609.00	3.684,21 €
Llumenat. Cata acera	
338.01.625.00	863,94 €
Pérgola actuacions Divendres música i poesia	
TOTAL DESPESES	18.548,15 €
B) INGRESSOS	
Aplicació pressupostària	Euros
870.00 Remanente de tesorería para gastos generales	18.548,15 €
TOTAL INGRESSOS	18.548,15 €

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Atesa la necessitat d'assumir les despeses específiques i determinades que es detallen, la impossibilitat de

demorar-los per a l'exercici següent ateses les característiques de les despeses i la insuficiència de crèdit pressupostari, ja que es tracten de despeses no previstes en la elaboració del pressupost. Vistes les previsions contingudes en l'article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera que estableix que en el supòsit que la liquidació pressupostària es situe en superàvit, aquest s'ha de destinar, en el cas de l'Estat, comunitats autònomes, i corporacions locals, a reduir l'endeutament net.

Atès que segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici 2018:

Capacitat de financiació en termes SEC	- 172.800,6 4 euros
Romanent líquid de Tresoreria per a despeses generals	318.662,1 8 euros

Pel fa al Romanent líquid de Tresoreria per a despeses generals disponible per a la financiació de l'expedient, indicar:

Romanent líquid de Tresoreria per a despeses generals 2018	318.6 62,18 euros
Romanent líquid de Tresoreria utilitzat en anteriors modificacions	175.3 01,38 euros
Romanent líquid de Tresoreria a utilitzar en el present expedient	128.69 2,78 euros
Romanent líquid de Tresoreria disponible	14.668 ,02 euros

Vist l'informe d'Intervenció de data 24/07/2019.

Vist l'informe d'Intervenció de compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària de data 24/07/2019.

Atès la regulació de la modificació de crèdits prevista en els articles 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici vigent.

De conformitat amb la competència atribuïda per l'article 22.2 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local en relació amb els articles 177.2 en relació i 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el Ple, per unanimitat

ACORDA

Primer. Aprovar inicialment la modificació de crèdits MC 12-19 SC/CE del vigent Pressupost municipal, baix la modalitat de crèdits extraordinaris i suplements de crèdits.

Segon. Exposar al públic l'expedient per un termini de quinze dies, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de València i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de reclamacions pels interessats.

Tercer. Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presente cap reclamació. La senyora Alba pregunta per la quantitat destinada a parc i jardins (9.135,50 euros i 6.000 euros). El senyor alcalde contesta que els 9.135,50 euros estan destinats a l'acondicionament dels terrenys per a la instal·lació dels jocs infantils i els 6.000 a cobrir necessitats addicionals per insuficiència de crèdit.

A continuació la senyora Alba pregunta per la quantitat assignada a les aplicacions de abastiment d'aigua el senyor alcalde explica que estan destinades a reparacions de la xarxa actuals i futures el senyor alcalde ja que el pressupost municipal s'havia elaborat sobre la premissa de que el contracte d'abastiment d'aigua s'hagera adjudicat en el primer semestre de l'any.

Ajuntament de Benifairó de les Valls**Expedient 270/2011. Proposta de pla general estructural i formació expedient d'avaluació territorial i estratègica.****Favorable****Tipus de votació:** Ordinària

A favor: 6, En contra: 1,

Abstencions: 3, Absents: 0

L'Ajuntament Ple, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup socialista, el vot en contra de la regidora del grup Junts per Benifairó, i l'abstenció dels 3 regidors del grup popular, ha adoptat l'acord següent:

Vist l'expedient 270/2011, tramitat per a l'aprovació del planejament general del municipi de Benifairó de les Valls que substituirà les vigents Normes Subsidiàries, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió celebrada el 23 de maig de 1995, i publicades en el Butlletí Oficial de la província de València de data 28 de juny de 1995.

Vist l'esgotament del model territorial previst en les actuals Normes Subsidiàries i la conseqüent necessitat de definir un model territorial municipal que serveixca de base al desenvolupament del municipi garantint la seua adequació a les exigències normatives i als plans territorials de caràcter supramunicipal.

Vist que la Comissió d'Avaluació Ambiental, en sessió de data 15 de febrer de 2013, va acordar emetre document de referència del pla general de Benifairó de les Valls, assimilat al document d'abast de l'estudi ambiental i territorial estratègic, segons el previst en la Disposició Transitòria Primera de la Llei 5/2014, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge.

Vist que el referit document de referència ha sigut prorrogat fins al 20 d'agost de 2019 per la directora general d'avaluació ambiental en dades 16 d'agost de 2016 i 10 de setembre de 2018, segons sol·licituds aprovades pel Ple de de la Corporació amb dades 25 de juliol de 2016 i 30 de juliol de 2018.

Vist que per acord del Ple de la Corporació de data 30 de juliol de 2018 s'ha acordat aprovar inicialment i sotmetre a exposició, participació pública i consultes la versió preliminar del pla general estructural incloent l'estudi ambiental i territorial estratègic i la resta de documents exigibles per la normativa sectorial.

Vist l'anunci publicat en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana de data 17 d'agost de 2018, en el diari Levante de data 10 d'agost de 2019, en la pàgina web municipal i tauler d'anuncis.

Vist que durant el període d'exposició, participació pública i consultes s'han presentat informes i al·legacions, que han sigut estudiats i valorats per l'arquitecte al servei d'aquesta Corporació Francisco J. Ávila Fernández en informes de data 24 de juliol de 2019:

- Informe relatiu a la "Contestació als informes rebuts com a resultat del període de participació pública i consultes":

" (...) Durante este periodo se solicitan informes a los servicios competentes en materia de territorio, urbanismo y medio ambiente, así como a las administraciones afectadas. Fueron los siguientes:

CONSELLERIA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO:

SUB. DG DE TRANSPORTE

SUB. DG DE URBANISMO

SUB. DG ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y PAISAJE

DIPUTACIÓN DE VALENCIA:

ÁREA DE CARRETERAS

CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL JÚCAR

EPSAR

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL:

DG DEL AGUA

DG DE MEDIO NATURAL Y DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

DG DEL CAMBIO CLIMÁTICO Y CALIDAD AMBIENTAL

DG DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES

CONSELLERIA DE EDUCACIÓN, INVESTIGACIÓN, CULTURA Y DEPORTE

SERVICIO DE PATRIMONIO CULTURAL (DG DE CULTURA Y PATRIMONIO)



Ajuntament de Benifairó de les Valls

SERVICIO DE PLANIFICACIÓN EDUCATIVA (DG DE POLÍTICA EDUCATIVA)
CONSELLERIA DE ECONOMÍA SOSTENIBLE, SECTORES PRODUCTIVOS, COMERCIO Y TRABAJO
AGENCIA VALENCIANA DE ENERGÍA
CONSELLERIA DE SANIDAD UNIVERSAL Y SALUD PÚBLICA:
DIRECCIÓN GENERAL DE ASISTENCIA SANITARIA
AYUNTAMIENTO DE FAURA
AYUNTAMIENTO DE QUART DE LES VALLS
AYUNTAMIENTO DE SAGUNTO
AYUNTAMIENTO DE QUARTELL

Además, se realizó una jornada de participación llevada a cabo el 4 de febrero de 2019 en el salón de plenos del Ayuntamiento.

Se recibieron dos alegaciones durante el periodo de información pública y han sido quince los informe recibidos de las administraciones.

Así pues, se ha procedido a analizar y a incluir -en su caso- las consideraciones emitidas en dichos informes, en el documento de la Versión Preliminar del Plan General Estructural, dando como resultado el documento de Propuesta del Plan General Estructural ahora presentado para su aprobación provisional.

REG. ENTRADA 0818-18. 30/08/18. MINISTERIO DE ECONOMÍA Y EMPRESA. INFORME DIRECCIÓN GENERAL DE TELECOMUNICACIONES Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

El Plan General deberá cumplir con la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones.

El informe tiene carácter favorable.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Dado que el informe es FAVORABLE no cabe modificar ningún aspecto del Plan, las siguientes fases del Plan se adecuarán a la Ley 9/2014, de Telecomunicaciones.

REG. ENTRADA 0817-18. 30/08/18. GENERALITAT VALENCIANA. AGÈNCIA DE SEGURETAT I EMERGÈNCIES.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Se trata de la campaña de prevención de inundaciones 2018 e insta al Ayuntamiento a elaborar el PAM frente a riesgo de inundaciones

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Dado que el informe es de carácter informativo y referente a la elaboración de un documento "PAM" no incluido en la relación de documentación del Plan General, no cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 0837-18. 30/08/18. MINISTERIO DE FOMENTO. DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS. DEMARCACIÓN DE CARRETERAS DEL ESTADO EN LA CV

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

No discurren carreteras pertenecientes a la red de carreteras del Estado por dentro del término municipal. No es competencia de la demarcación emitir informe.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

No cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 0869-18. 13/09/18. CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL. DIRECCIÓN GENERAL DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Se informa al Estudio Ambiental y Territorial Estratégico del Plan General.

Expone que aproximadamente el 50% del suelo del término municipal es forestal estratégico. Las afecciones y riesgos más relevantes a considerar en materia de prevención de incendios forestales son los derivados del uso del fuego en la eliminación de restos agrícolas y riesgos en la interfaz urbano-forestal.

En la prevención de incendios forestales se debe considerar como documento de referencia el Plan de Prevención de Incendios forestales de la demarcación de Liria. Además del Plan Local de Prevención de Incendios Forestales, que es el documento con carácter normativo más eficaz en relación con la prevención.

El Ayuntamiento podría redactar Ordenanzas en base a esta normativa.

El municipio dispone además de Plan local de Quemas.

Se incluye además las medidas de prevención para proyectos de actividad en suelo no urbanizable forestal, o en sus inmediaciones.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se ha incluido en el documento de EATE las referencias a los diferentes Planes relacionados en el informe.

Las Normas Urbanísticas del Plan General, ya incluyen en el artículo: "Zona Rural Protegida Natural Forestal (ZRP-NA-LG)" la referencia a las medidas de prevención para proyectos de actividad en suelo no urbanizable forestal, o en sus inmediaciones.

REG. ENTRADA 0909-18. 30/08/18. GENERALITAT VALENCIANA. TURISME CV

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

La versión preliminar del Plan General incluye las recomendaciones del Plan de Espacios Turísticos de la CV, por lo que el informe es favorable.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

No cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 0974-18. 08/10/18. GENERALITAT VALENCIANA. DG DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Para poder informar se requiere de una copia en papel del estudio de inundabilidad.



Ajuntament de Benifairó de les Valls

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se ha remitido ya la documentación, y se está a la espera de contestación. No cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 1005. 15/10/2008. GENERALITAT VALENCIANA. DG DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE. SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y PAISAJE.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

El informe detecta un error en la ficha de crecimiento máximo de suelo respecto a los cálculos, pues se ha aplicado un factor de corrección no ajustado.

Así pues, según los cálculos corregidos, el crecimiento máximo para usos residenciales podría ser superior al utilizado en la justificación del Plan, el de actividades económicas debería ser inferior. No obstante, añade que ambos cálculos podrían ser considerados correctos.

Expone por otro lado que, si bien la propuesta del Plan General cumple con los índices de crecimiento máximo permitidos, parte del suelo industrial está pendiente de consolidar por la edificación en un porcentaje que supera en un 3% del crecimiento permitido. Lo anterior no implica la desclasificación del suelo, pero si la imposibilidad de incorporar nuevas propuestas de suelo para actividades económicas.

Concluye que se deberá modificar la ordenación para cumplir con las directrices de la ETCV.

Se considera ajustada la propuesta de crecimiento residencial, pero no así la industrial.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se ha mantenido una reunión con los técnicos de la DG para tratar este tema concluyendo que el Plan se ajusta a los criterios de la ETCV.

Se ha realizado un cálculo ajustado de suelos edificables en base a datos catastrales y se ha obtenido un porcentaje de suelo edificado y ocupado por la edificación que permite proponer el crecimiento propuesto en el nuevo Plan General.

En este cálculo se concluye que el suelo vacante en el sector existente es de 17.534 m², es decir, por sí solo no supera el crecimiento permitido. Además, cabe decir, que dentro del nuevo suelo propuesto ya hay suelo ocupado, por lo que la propuesta de nuevo suelo real no es de 25.749 m², sino de tan solo 14.222 m².

Por lo tanto, la totalidad de suelo con destino a actividades económicas del Plan vacante ascendería a: 17.534 + 14.222 = 31.756 m², superficie inferior al máximo permitido por la ETCV.

Se ha ajustado el índice de FCVT de 1,1 a 1 de acuerdo al informe.

Se ha incluido esta justificación en la memoria justificativa del Plan General, pactada con los técnicos de la Conselleria, por lo que no cabe modificar la ordenación propuesta del Plan como indica el informe.

Del mismo modo se ha procedido a incluir en la memoria justificativa el análisis y la justificación de otra alternativa sobre el sector SUI-1, tal y como se acordó en la reunión con los técnicos de la Conselleria.

REG. ENTRADA 1019-18. 22/10/18. Y REG. ENTRADA 1064-18. 23/10/18. EPSAR

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

El informe concluye:

Se reservará una zona de ampliación y otra de servidumbre de la infraestructura.

Se plasmará el ámbito de los colectores generales existentes y sus servidumbres.

Lo anterior será de aplicación en todos los municipios a los que de servicio el sistema.

Los urbanizadores que desarrollen el Plan solicitarán en su día informe, debiendo suplementar el sistema si es necesario. Se deberá abonar el importe del suplemento para poder realizar la conexión.

Las obras de conexión serán a cuenta y riesgo del urbanizador.

Será indispensable el informe favorable para poder tener autorización de conexión.

Será necesario coordinar los desarrollos urbanísticos con la necesaria ampliación del sistema en su caso.

El pago del suplemento de las infraestructuras deberá ser considerado gasto de urbanización y por tanto repercutido como cargas de urbanización.

Los urbanizadores deberán efectuar el depósito de la garantía de conformidad a los artículos 150 y siguientes de la LOTUP, y en caso necesario el Ayuntamiento establecerá por Ordenanza un canon de urbanización según lo dispuesto en el artículo 146 de dicha Ley.

Los vertidos deberán cumplir con los límites establecidos por la EPSAR u ordenanza que se establezca. Las zonas industriales también se acogerán a lo establecido por la EPSAR y realizar arquetas y establecer equipos de medición.

Los vertidos industriales se acogerán a lo dispuesto en la normativa aplicable vigente en cada momento.

La red de saneamiento de los nuevos desarrollos deberá de ser separativa, impidiendo la llegada de pluviales al sistema de depuración.

El Ayuntamiento supeditará la concesión de licencias a la autorización de conexión por parte de la EPSAR.

Se cumplirán los objetivos de calidad fijados en la autorización emitida por el organismo de cuenca.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se han grafado en el plano de Afecciones el trazado de los colectores generales del municipio.

El artículo: "Condicions de connexió a la xarxa pública de sanejament dels desenvolupaments urbanístics" de las NNUU de OE incluye los condicionantes que determina el informe.

REG. ENTRADA 1200-18. 04/12/18. RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Existe una línea aérea de transporte de energía eléctrica que discurre por dentro del término municipal, a 220 Kv, Sagunto-Vall D'Uxó.

Existe una franja de anchura variable de entre 25 y 30 metros a cada lado del eje de la línea, que deberá tenerse en cuenta para fijar los límites de uso de plantación de árboles y construcciones industriales.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Dado que la línea transcurre clasificado como no urbanizable del Plan, se ha tenido en cuenta en las NNUU del



Ajuntament de Benifairó de les Valls

Plan (artículo *Zona Rural Protegida Paisatge Agrari (ZRP-NA-AG)*) y se ha grafiado la línea en el plano de afecciones.

REG. ENTRADA 1252-18. 19/12/18. GENERALITAT VALENCIANA. CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL. DIRECCIÓN GENERAL DEL MEDIO NATURAL Y DE EVALUACIÓN AMBIENTAL.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Se ha comprobado que la construcción no afecta a los Espacios Naturales Protegidos ni a las zonas de amortiguación de impactos.

Por otro lado, se adjunta una nota de régimen interior que de manera resumida dice lo siguiente:

Que se ha consultado al Servicio de Caza y Pesca y que el Plan debe tener en cuenta en su EATE que: se evitarán cerramientos que impidan la libre circulación de fauna silvestre cinegética y no cinegética.

Dado que el vado V-10244 abarca casi la totalidad del término, se tendrán en cuenta las medidas de seguridad del artículo 39 de la Ley 13/2004, de 27 de diciembre, de Caza de la CV.

Se recomienda informar de las actuaciones del Plan a los titulares del vado V-1024 (Club de Caza El Tabalet).

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

La clasificación del Plan cumple por lo que no cabe modificar nada en este aspecto.

Se han incluido en el EATE las recomendaciones de la nota de régimen interior.

Se HA INFORMADO al Club de Caza El Tabalet para que se respeten las zonas de seguridad. Se adjunta justificante de la recepción.

REG. ENTRADA 0110. 29/01/19. DIPUTACIÓN DE VALENCIA. CARRETERAS E INFRAESTRUCTURAS

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

No se representa en los planos de ordenación la zona de protección de la calzada anular de la glorieta y de los ramales de acceso a la misma de la CV-320 Faura Torres-Torres.

El artículo 20 de las NNUU define una ZRP-AF-CV a lo largo del acceso del núcleo de población a la glorieta de conexión con la CV-320 que no se define en la legislación sectorial de carreteras.

En el artículo 56 de las NNUU no se incluye la zona de protección de la CV-320.

Se informa de modo favorable condicionado a:

Grafiar la zona de protección de la carretera CV-320 a 25 metros del borde exterior de la calzada anular y de los ramales de acceso que conecta el antiguo trazado con el actual.

Se modifiquen los artículos 20 (se entiende que debe ser el 50) y 56 de las NNUU incluyendo las zonas de protección vigentes de la CV-320 conforme a ley.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se han grafiado las zonas de protección en los planos de ordenación e información correspondientes y se han modificado las NNUU para incluir las determinaciones del informe.

REG. ENTRADA 0974-18. 08/10/18. GENERALITAT VALENCIANA. CONSELLERIA DE VIVIENDA, OBRAS PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO. DG DE OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTE Y MOVILIDAD

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Falta grafiar la zona de protección de la CV-320 en la zona de la rotonda de acceso a Quartell.

Si bien se ha variado la superficie de suelo industrial, el acceso a la zona es el mismo. El camino de tramo desde la instalación existente al casco no cuenta con acera ni carril bici, ni alumbrado. La ficha del sector no incluye la adecuación del vial.

Falta el tratamiento ciclista y peatonal en viarios que si estaban contemplados en la versión anteriormente informada.

La ruta EV8- Ruta del Mediterráneo pasa en un tramo de 350 metros por el TM.

Se emite informe desfavorable, debiendo considerar lo siguiente:

Grafiar la zona de protección de la CV-320

El desarrollo del sector industrial incluirá las medidas de mejora y acondicionamiento del camino existente, debiendo el sector obtener los terrenos y ejecutar las obras de mejora del acceso.

Si no fuese necesario la redacción de Plan de Movilidad, deberá redactarse un Estudio de Movilidad con especial incidencia en conexiones no motorizadas.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se han grafiado las zonas de protección de la CV-320.

Se ha incluido en la ficha del sector industrial el acondicionamiento del camino de acceso al mismo.

Se adjunta entre la documentación del Plan General Estructural un estudio de movilidad que contemple los itinerarios ciclistas solicitados por el informe, entre otros contenidos.

REG. ENTRADA 0438-19. 17/05/19. GENERALITAT VALENCIANA. CONSELLERIA D'ECONOMIA SOSTENIBLE, SECTORS PRODUCTIUS, COMERÇ I TREBALL. DG DE COMERÇ I CONSUM

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

La versión preliminar del Plan General Estructural de Benifairó de les Valls se ajusta a los principios recogidos en la normativa de referencia, y merece una valoración positiva respecto a la ordenación de los usos comerciales previstos.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

No cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 0588-19. 12/06/19. GENERALITAT VALENCIANA. CONSELLERIA D'EDUCACIÓ, INVESTIGACIÓ, CULTURA I ESPORT. DIRECCIÓ TERRITORIAL.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

La versión preliminar del Plan General Estructural de Benifairó de les Valls ha de ajustarse a los principios



Ajuntament de Benifairó de les Valls

recogidos en la normativa de referencia, y será informado el documento diligenciado para su aprobación provisional, en el plazo de seis meses.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

No se informa sobre ningún aspecto concreto del catálogo. Se ha adaptado la documentación a los modelos de la legislación vigente. No cabe modificar ningún aspecto del Plan.

REG. ENTRADA 0666-19. 02/07/19. MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA. CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL JÚCAR.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Con fecha 5 de diciembre de 2018, el organismo de cuenca emitió el informe previsto en el artículo 13 del PATRICOVA, sobre el estudio de inundabilidad relativo al Plan General Estructural de Benifairó de les Valls (expediente 2018C-AM-00505). Dicho informe concluía que el estudio de inundabilidad presentado no contenía la documentación mínima exigible en el artículo 12 del Plan de Acción Territorial de carácter sectorial sobre Prevención del Riesgo de Inundación en la Comunidad Valenciana (PATRICOVA) y que no se había realizado con una metodología adecuada, indicando una serie de observaciones.

Con respecto al estudio hidrológico, los caudales finalmente obtenidos en el estudio pueden ser admitidos.

Con respecto al estudio hidráulico: Se debería haber estudiado un tramo de cauce y no una única sección. La topografía utilizada no tiene la precisión suficiente pues la pendiente igual al 4% no parece ser realista en el tramo estudiado. Además, no se han tenido en cuenta las condiciones de contorno, obras de paso y otras infraestructuras existentes.

La cartografía que se tendrá en cuenta será la del SNCZI para el barranc del Codoval y complementariamente, la del PATRICOVA para el resto de cauces del término municipal.

El informe es desfavorable por no haber justificado la no incidencia de la ordenación propuesta del plan en el régimen de corrientes y, por tanto, no poder evaluar su viabilidad de acuerdo con el Reglamento de Dominio Público Hidráulico

El informe concluye que a efectos de valorar la incidencia de la unidad de ejecución UE-3 en el régimen de corrientes y poder determinar la zona de flujo preferente y la zona inundable para un periodo de retorno de 500 años del cauce S/N, se deberá corregir el estudio de inundabilidad en base al informe emitido por el organismo de cuenca con fecha 5 de diciembre de 2018 (expediente 2018C-AM-00505)

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se va a proceder a corregir el estudio de inundabilidad siguiendo las directrices emitidas por el organismo de cuenca que será aportado y cuyas conclusiones serán incorporadas a la ordenación de la UE-3.

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL. SECCIÓN FORESTAL. VIAS PECUARIAS

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

Aunque las vías pecuarias existentes en el municipio se contemplan adecuadamente en el plan general, se deberá concretar su tratamiento en las zonas de nuevos desarrollos, en donde se deberá cumplir lo establecido en el artículo 21 de la Ley 372014 de Vías Pecuarias de la Comunidad Valenciana, y supletoriamente lo dispuesto en el punto 6.2 de la Instrucción de 13 de enero de 2012, de la Dirección General del Medio Natural.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se ha incluido en las fichas de zona de los nuevos desarrollos: ZND-RE1 y ZND-IND, como condiciones de planeamiento, el tratamiento de la Colada de la Senda del Portell en los dos ámbitos de nuevo desarrollo de acuerdo a lo establecido en los referidos artículos.

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL. DIRECCIÓN TERRITORIAL DE VALENCIA. SECCIÓN FORESTAL. AFECCIÓN AL SUELO FORESTAL Y MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

En el término de Benifairó de les Valls, no existen montes de utilidad pública.

Se detectan distintas afecciones al suelo forestal, distinguiendo dos zonas:

Zona 1, donde aparecen zonas calificadas como Suelo Común Agrícola, que debería ser ZRP-NA-LG (Forestal), así como zonas calificadas como ZRP-NA-AG (Paisajístico agrícola), que deberían tener la clasificarse también como ZRP-NA-LG (Forestal).

Zona 2, donde aparecen zonas calificadas como Suelo Protegido Paisajístico agrícola ZRP-NA-AG, que deberían tener la clasificarse también como ZRP-NA-LG (Forestal).

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

En cuanto a la zona 1, se modifica la delimitación de las zonas ZRP-NA-AG (Paisajístico agrícola), que deberían tener la clasificarse también como ZRP-NA-LG (Forestal), ajustándolas a la polilínea de la cartografía del ICV.

En cuanto al suelo no urbanizable común, estas parcelas, corresponden con un Equipamiento escolar público de carácter supramunicipal, que es la Escuela Infantil del Tabalet, propiedad de la Mancomunidad de les Valls y gestionada por la Conselleria de Educación. A la vista de la ubicación perimetral dentro del ámbito forestal, se propone mantener esta calificación agrícola común, al igual que las parcelas colindantes, más compatible con las necesidades de uso de dicho equipamiento escolar.

En cuanto a la zona 2, se modifica la delimitación de las zonas ZRP-NA-AG (Paisajístico agrícola), que deberían tener la clasificarse también como ZRP-NA-LG (Forestal), ajustándolas a la polilínea de la cartografía del ICV.

CONSELLERIA DE AGRICULTURA, MEDIO AMBIENTE, CAMBIO CLIMÁTICO Y DESARROLLO RURAL. DIRECCIÓN TERRITORIAL DE VALENCIA. SERVICIO DE CUALIDAD AMBIENTAL. AFECCIÓN ACÚSTICA.

De manera resumida, el informe expone lo siguiente:

El estudio acústico del plan general se ajusta al Decreto 104/2006, de 14 de julio, de Planificación y Gestión en Materia de contaminación acústica, con las siguientes consideraciones:



Ajuntament de Benifairó de les Valls

En caso de que la CV-3204 supere en 10 dB(A) los límites establecidos, la administración competente deberá adoptar un plan de mejora de la calidad acústica.

Toda actividad industrial que se implante deberá contar con un estudio específico, así como una posterior auditoria acústica.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Se ha introducido en el punto 9.2 del Estudio acústico ambas consideraciones como medidas correctivas y preventivas.

- Informe relatiu a la "Contestació a les al·legacions rebudes durant la informació pública d'agost de 2018":

"REG. ENTRADA 975-18. 11/10/18. MARÍA JOSÉ BALLESTER SANCHO.

De manera resumida, la alegante expone lo siguiente:

Que debido a su condición de propietaria del tramo final del carreró de la Merced, y su interés en modificar el planeamiento para que dicho tramo deje de ser vial público.

Y solicita lo siguiente:

Sea considerada como Público interesado en el expediente del Plan general estructural.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

A la vista de lo expuesto, y de acuerdo con el apartado f del artículo 48 de la ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, en adelante LOTUP, y por remisión, con el artículo 4 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se considera que la alegante tiene la consideración de público interesado.

Se propone por tanto estimar esta solicitud.

REG. ENTRADA 976-18. 15/10/18. MARÍA JOSÉ BALLESTER SANCHO.

De manera resumida, la alegante expone lo siguiente:

Que es propietaria de la vivienda situada en la C/ Jesús Balanzá nº3, cuya parte trasera se encuentra en el tramo final del carreró de la Merced, la cual se encuentra incluida en una unidad de ejecución en el Plan general estructural.

Y solicita lo siguiente:

Se le informe sobre dicha unidad de ejecución y sus consecuencias en su propiedad.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Durante el período de exposición al público del documento se persona la interesada para requerir información sobre la propuesta de ordenación del plan general estructural, lo que se le facilita por este técnico redactor, como más adelante se puede comprobar.

Se propone por tanto entender cumplida esta solicitud.

REG. ENTRADA 01003-18. 19/10/18. MARÍA JOSÉ BALLESTER SANCHO.

De manera resumida, la alegante expone lo siguiente:

Primero: discrepa que el callejón sea una zona inconexa

Segundo: no se dan los presupuestos para prever una UE

Tercero: la apertura del callejón es una anomalía dentro de la trama urbana

Cuarto: hay incongruencias en la propuesta

Quinto: el diseño no supone mejora

Sexto: existe enconamiento por parte del Ayuntamiento hacia la alegante

Y solicita lo siguiente:

Primero. Excluir del trazado viario el suelo propiedad de la alegante.

Segundo. Permitirle construir un cerramiento de su solar, lindante al final del callejón.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Primero. Cuando el Plan General en redacción habla de zona inconexa se refiere a la desconexión existente entre las calles Merced y Sagrada Familia. La ordenación pormenorizada del Plan General vigente ya marca como viario público la zona cuestionada por la alegante, zona que no ha sido obtenida, por ello el Plan General en redacción contempla una unidad de ejecución, precisamente para dar solución a una ordenación viaria inconexa y que requiere de obtención de parcelas privadas.

La consideración de que no es necesario incorporar su parcela a la unidad, pues según la alegante hay "suficiente espacio" solo con las parcelas de los vecinos parece formulada desde el punto de vista del interés particular, sin embargo, hay que tener en cuenta que el planeamiento vigente incluye la parte de la parcela de la alegante como necesaria para configurar el espacio urbano público destinado a viario.

Esta consideración de espacio público al menos desde 1995 no debería ser cuestionada solo por intereses particulares y de manera subjetiva.

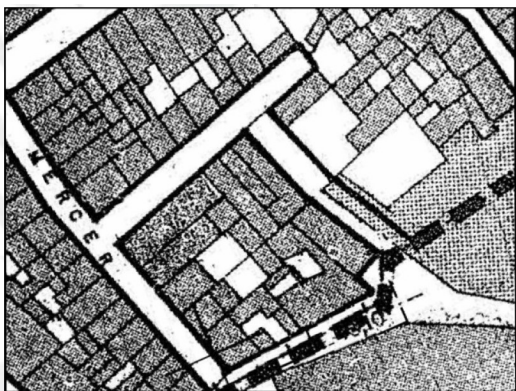
La propuesta del Plan se enmarca dentro de las actuaciones que recoge el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, y la LOTUP en su artículo 7, donde se dice que la planificación urbanística y territorial priorizará la culminación de los desarrollos existentes y las actuaciones de rehabilitación y renovación urbana frente a las nuevas ocupaciones del territorio.

En la imagen se muestra el estado actual de la trama urbana inconexa, en la que solo se observa la apertura parcial del callejón de La Merced, y la apertura también parcial de la conexión del callejón con la calle de La Sagrada Familia:

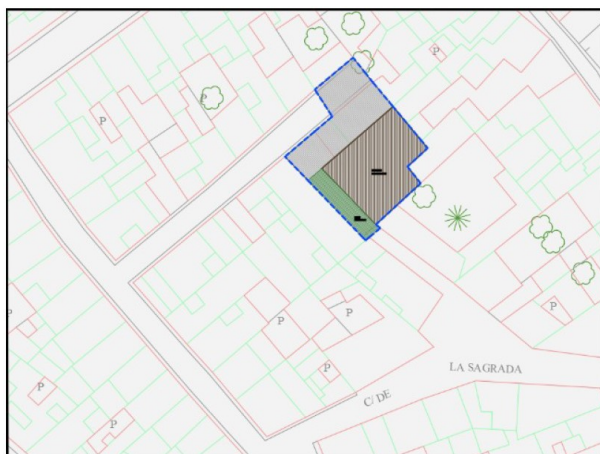




Como puede observarse en la imagen, las Normas Subsidiarias del año 1995 ya marcaban la alineación de la zona, trazando la conexión completa del callejón de La Merced existente con la calle de La Sagrada Familia, en este caso dando una mayor sección a la conexión y afectando a edificación consolidada existente:



Con el objeto de posibilitar la conexión y evitando la afección a edificación residencial consolidada, el nuevo Plan General delimita la unidad de ejecución conforme a ley, incluyendo los terrenos necesarios para poder realizar la actuación de mejora urbana que no están cedidos y adecuando los anchos a la realidad existente, mejorando los anchos en aquellas zonas donde la realidad de las preexistencias así lo indica. En la imagen se muestra la propuesta del nuevo Plan General:



Ajuntament de Benifairó de les Valls

Así la propuesta del nuevo Plan General mantiene la mejora de las conexiones que ya se indicaba en las NNSS mediante la conexión del callejón de La Merced con la calle de La Sagrada Familia, y la mejora, adecuándola a la consolidación urbana existente y generando una placeta que mejora la trama urbana en la zona pasando de un ancho de menos de 6 metros a unos 12 metros frente a la propiedad de la alegante.

Segundo. Las actuaciones sobre el medio urbano tendrán la consideración de actuación integrada o actuación aislada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 72 de la LOTUP y con los criterios de elección entre una y otra regulados en el artículo siguiente. La delimitación de la Unidad de ejecución no implica que los suelos privados pasen a ser automáticamente públicos. Los suelos que se incluyen en la unidad de ejecución recibirán el tratamiento y gestión que la ley reserva para ello, no presuponiendo la titularidad pública o privada de ninguno de ellos.

La trama urbana no puede configurarse desde el punto de partida de ser la más sencilla de ejecutar, ni la que menos propiedades privadas a obtener integre con la finalidad de facilitar su desarrollo, ni mucho menos la trama urbana se debe supeditar a intereses particulares, como es el caso que expone la alegante, que pretende obtener el uso del suelo marcado como viario público en el Plan General de 1995 para fines particulares. El Plan General no elude el cumplimiento de ninguna sentencia, solo ofrece los mecanismos para gestionar un conjunto de suelos públicos y privados que entiende están pendientes del mejor destino urbanístico desde el interés general.

Como puede observarse en los planos de las NNSS, no se trata de suelos urbanos sin edificar, sino que se trata de suelos urbanos sin urbanizar, pues las NNSS no permiten edificar en los suelos marcados como vial público, por mucho que la titularidad sea privada. Los suelos privados con destino a suelo dotacional deben ser obtenidos por ello está justificada la creación de la unidad de ejecución.

La delimitación de la unidad de ejecución es el mecanismo más eficaz que se entiende puede dar solución a la gestión de los suelos de esta propuesta de mejora urbana.

Dado que la ordenación que ya está prevista desde las NNSS de 1995 afecta a los derechos de varios propietarios, y resulta necesario un reparto de beneficios y cargas de acuerdo a la legislación, queda justificada la necesidad de delimitar la unidad de ejecución.

El informe de viabilidad económica se ha corregido, incluyendo los costes de urbanización de la unidad.

Por lo que se propone estimar parcialmente este aspecto de la alegación, incluyendo en el informe de viabilidad económica los costes de urbanización de la unidad.

Tercero: La alegante propone que su calle quede como "Azucat", recuperando el suelo marcado como vial público para su uso privado, si bien comenta que la solución de este tipo de calles puede dar como resultado calles ocultas en las que realizar actos de vandalismo y molestias, en caso de que sean irregulares. La propuesta del Plan no genera rincones ni espacios destinados al vandalismo, sino lo que pretende es mejorar una movilidad peatonal y dar paso y visibilidad a espacios, como es este caso, que pueden mejorar su accesibilidad y apariencia respecto a su estado original.

En este sentido no se entiende, si lo que quiere es una calle cortada o no, o se quiere una calle que conecte, pero sin incluir su parcela, o sencillamente solo recuperar el destino privado la parte de una parcela cuyo destino urbanístico actual es el de vía pública.

Cuarto: La alegante encuentra incongruencias por un lado al definir anchos de vial que según su opinión no son suficientes, pues considera que el ancho debe permitir el paso de vehículos rodados, y segundo, que se permita edificar en una zona del interior de la manzana y no crear una zona verde como en otra unidad prevista. Una vez más se observa un planteamiento subjetivo al criticar la propuesta del Plan, observaciones que tienen como única finalidad recuperar el uso privado de una parcela destinada a dotación viaria pública desde hace más de 20 años.

El ancho de viario es acorde a la trama de casco donde se encuentra, su finalidad es la mejora de la accesibilidad en todos sus aspectos, dotando la condición de solar al máximo número de parcelas existentes, mejorando las condiciones ambientales de estas. El ámbito de la unidad es distinto en ubicación y extensión a otras unidades, estando cada unidad diseñada con el mismo criterio de mejora de la trama urbana y calidad de vida, y no desde el punto de vista de la menor afección a intereses particulares.

Respecto al arbolado y su protección, la alegante parece proponer, solo y una vez más desde su justificación personal, la protección de la higuera ubicada en la parcela de un vecino. Con una interpretación de la Ley particular e interesada, la alegante propone justificar la no delimitación de la unidad de ejecución, ahora, por la protección de una higuera, cuando el recurso visual más evidente es la edificación en forma de torre que tras su

parcela, queda como final de perspectiva del Carreró de la Mercé, y por tanto justificaría sin más la apertura y ensanchamiento de esta vía.

La alegación retoma con posterioridad el tema de la accesibilidad y afirma que el callejón que en la actualidad está inconexo y cortado, está totalmente comunicado y enlazado, punto que desde el punto de vista técnico no se entiende.

Quinto: La delimitación propuesta no solo se realiza con el objeto de facilitar la movilidad del tráfico motorizado, sino con el objeto de la mejora de la accesibilidad peatonal y la mejora del entorno urbano.

La titularidad del suelo de la alegante o la existencia de servidumbre de paso no tiene nada que ver con la delimitación de la unidad de ejecución, ni con la existencia de un planeamiento vigente desde 1995 que incluye su parcela dentro de un destino público dotacional de vial público. La unidad pretende gestionar una mejora evidente del tejido residencial del callejón, a través de una renovación urbana mediante actuación de dotación. No se tiene constancia que el resto de los propietarios incluidos dentro de la unidad ha manifestado su



disconformidad ni han visto las objeciones múltiples descritas por la alegante.

Respecto a los terceros afectados, la alegante parece olvidar que el reducir la superficie de suelo con destino público si afecta a sus vecinos, que reducirían sus posibilidades de acceso a través del callejón, así como su frente de fachada.

La alegante vuelve a interpretar la Ley de una forma personal cuando recurre al artículo 37 de la LOTUP, la propuesta de Plan General no modifica el uso ni el destino público del callejón recogido en el planeamiento vigente.

El Plan General delimita una unidad de ejecución para la correcta gestión de cargas y beneficios, en esta actuación de dotación.

Sexta: Desde el punto de vista técnico, la posición del Ayuntamiento está respaldada por la defensa de la legalidad urbanística vigente y en la mejor gestión del suelo con destino dotacional desde el punto de vista de la mejora de la calidad urbana.

Se propone por tanto estimar parcialmente esta alegación en su apartado segundo.

REG. ENTRADA 01004-18. 19/10/18. MARÍA JOSÉ BALLESTER SANCHO.

De manera resumida, la alegación expone lo siguiente:

Primero: mantener el muro de mampostería del callejón de la Merced por tratarse de un elemento constructivo tradicional y típico de la zona.

Segundo: permitir cerrar su solar en la parte lindante con el callejón de la Merced

Tercero: dejar el callejón en su estado actual. Añadir una señalización vertical de "calle sin salida"

Cuarto: velar por el cumplimiento de la legalidad, provocada por la actitud incívica de los vecinos y trasladar la carpintería sita en el callejón a la zona industrial.

Y solicita que se incorporen las propuestas y sugerencias expuestas al documento de planeamiento.

Respecto a lo anterior cabe decir lo siguiente:

Primero. Tras la inspección realizada para la confección del Catálogo, no se ha detectado ningún muro con valores para ser preservados en la zona que indica la alegante. Por lo que se desestima este punto.

Segundo. El planteamiento de la alegante es contrario a la propuesta de mejora urbana realizada por el Plan para este ámbito, que trata de dar una mejor solución a una zona consolidada del casco, en donde las previsiones con respecto a la red viaria de las Normas Subsidiarias, no se han podido llevar a cabo.

Tercero. El planteamiento de la alegante, si bien se entiende desde el punto de vista personal y particular, solo beneficia a la alegante y perjudica la dotación pública de viario establecida en un documento de planeamiento ya aprobado desde 1994.

Sería contrario a la Ley y al derecho optar por soluciones particulares que solo benefician a un particular, por muy insistente que sea su demanda, frente a la legalidad urbanística establecida.

La alegante ha detectado un uso indebido del callejón por parte de dueños de animales y por parte de otros usuarios, en este sentido cabe decir que, no es objeto del Plan General entrar a desarrollar este aspecto desde el punto de vista de la vigilancia de actos incívicos.

Si bien desde el punto de vista técnico, el desarrollo de la unidad de ejecución delimitada mejoraría notablemente esta parte de la trama urbana, dotaría a la zona de mejores comunicaciones peatonales y evitaría en gran medida los usos indebidos a los que se refiere la alegante, al dejar de considerarse un espacio inconexo y de mala comunicación peatonal. Desde el punto de vista técnico, el callejón actual inconexo podría favorecer el mal uso del mismo mientras que, si se tratara la trama conforme a la propuesta de conexión peatonal, la situación mejoraría radicalmente, al conectar peatonalmente el callejón con la calle Sagrada Familia de Faura, y por consiguiente con el carrer Major, dando una mejor solución al tejido urbano inconexo.

Por lo anteriormente expuesto se propone desestimar la alegación."

Vist que no s'han introduït canvis substancials en la versió preliminar del pla general.

Vist que s'ha elaborat un document de participació pública, de data 11 de juliol de 2019, amb els resultats que recull el resultat de la participació pública duta a terme a partir del model territorial proposat en el pla general estructural.

Vist que s'ha redactat document proposta de pla general estructural que introdueix les modificacions derivades del tràmit d'exposició, participació pública i consultes i s'ha format expedient d'avaluació territorial i estratègica.

Atès el que disposa l'article 54.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana.



Ajuntament de Benifairó de les Valls

De conformitat amb la competència atribuïda per l'article 22.2 c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

ACORDA

Primer. Estimar/desestimar les al·legacions presentades en el termes expressats en aquest acord i en els informes de data 24 de juliol de 2019 emesos per l'arquitecte al servici d'aquesta Corporació Francisco J. Ávila Fernández.

Segon. Remetre a l'òrgan ambiental i territorial la proposta de pla general estructural que introdueix les modificacions derivades del tràmit d'exposició, participació pública i consultes i l'expedient d'avaluació territorial i estratègica a l'efecte de que aquest emeta declaració Ambiental i Territorial Estratègica.

La senyora Alba explica el sentit del seu vot en contra en que no ha tingut temps d'estudiar la documentació tècnica existent a l'expedient.

La senyora Peiró per la seua part reclama més temps en la convocatòria dels plens per estudiar la documentació. El senyor alcalde li contesta que en tot cas és un expedient molt complex i proposa programar una reunió explicativa prèvia en cada fase amb l'arquitecte redactor per a solucionar els dubtes existents.

Expedient 268/2018. Ratificació de l'acord del Ple de la Corporació de data 17 de desembre de 2018 sobre delegació de competències de contractació del Ple en l'Alcaldia

Favorable

Tipus de votació:

Ordinària

A favor: 6, En contra:

4, Abstencions: 0,

Absents: 0

L'Ajuntament Ple, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup socialista, i 4 vots en contra corresponents als regidors del grup popular i al grup Junts per Benifairó, ha adoptat l'acord següent:

Vist l'expedient 268/2018 i l'acord del Ple de la Corporació de data 17 de desembre de 2018 sobre delegació de competències de contractació del Ple en l'Alcaldia, el Ple el ratifica en tots els seus termes.

La senyora Alba explica el seu vot en contra en que la seua voluntat és que les decisions es prenguen pel Ple municipal.

El senyor alcalde li contesta que en tot cas les decisions no és objecte de delegació.

Expedient 171/2018. Retroacció d'actuacions, aprovació dels plecs de clàusules administratives i licitació del contracte de concessió de serveis de "Proveïment d'aigua potable i clavegueram de Benifairó de les Valls".

Favorable

Tipus de votació:

Ordinària

A favor: 6, En contra:

1, Abstencions: 3,

Absents: 0

L'Ajuntament Ple, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup

Ajuntament de Benifairó de les Valls

socialista, 1 vot en contra de la regidora del grup Junts per Benifairó, i 3 abstencions corresponents als regidors del grup popular, ha adoptat l'acord següent:

Visto el expediente 171/2018, tramitado para la adjudicación del contrato de concesión de servicios de "Abastecimiento de agua potable y alcantarillado de Benifairó de les Valls" y el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Benifairó de les Valls en sesión de fecha 19 de diciembre de 2018 relativo a la aprobación del expediente de contratación y designación de los miembros de la mesa de contratación.

Vista la Resolución nº 387/2019 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, de 17 de abril de 2019, dictada en el recurso especial en materia de contratación número 122/2019 interpuesto por PAVAGUA AMBIENTAL, S.L.U., contra los pliegos que rigen la licitación, aprobados por el Pleno del Ayuntamiento de Benifairó de les Valls en sesión de fecha 19 de diciembre de 2018:

- Que establece en el Fundamento de Derecho Quinto: "Es por ello que se estima que debe anularse el apartado Primero de la Cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, a fin de que por parte de la Administración contratante lo configure estableciendo la solvencia técnica mínima que considere oportuna y necesaria, pero sin vetar la posibilidad de que la misma pueda ser integrada por la suma o acumulación de capacidades en el caso de que la concurrencia de varios licitadores agrupados en una unión temporal".
- Por lo que acuerda "Primero. Estimar en parte el recurso interpuesto por D. Antonio del Olmo García en representación de PAVAGUA AMBIENTAL S.L.U., contra "los Pliegos" que rigen la licitación convocada por el Ayuntamiento de Benifairó de les Valls para contratar la "Concesión de los Servicios de Abastecimiento de Agua Potable y Alcantarillado de Benifairó de les Valls, con número de expediente 171/2018", anulando el apartado 1 de la regulación de la solvencia técnica de la Cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares según lo manifestado en el Fundamento de Derecho Quinto de esta Resolución, y retrotraer el procedimiento al momento anterior a su aprobación".

Visto que no consta la aprobación de medidas cautelares.

Visto que dentro del plazo al efecto concedido se han presentado las siguientes ofertas:

- CIF: A46000477 Aguas de Valencia S.A. Fecha de presentación: 28 de febrero de 2019 a las 10:55:04.
- CIF: A06068548 Sistemas de Automatismo y Control, S.A.U. Fecha de presentación: 27 de febrero de 2019 a las 13:10:30.
- CIF: A96859137 Técnicas Valencianas del Agua, S.A. Fecha de presentación: 28 de febrero de 2019 a las 10:00:40.

Visto el acto de apertura de los archivos electrónicos (sobres) A (documentación administrativa) y B (documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor), de fecha 6 de marzo de 2019.

Visto que no se ha procedido a la valoración de los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Visto el nuevo Pliego de condiciones administrativas particulares, de fecha 29 de julio de 2019, obrante en el expediente en el que:

- Se propone una nueva redacción al apartado primero de la cláusula 16 del Pliego de condiciones administrativas particulares, siguiendo el criterio establecido por el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

Donde dice:



Ajuntament de Benifairó de les Valls

“En caso de uniones temporales de empresa, aquella que ostente mayor porcentaje de participación de las integrantes de la UTE debe acreditar, como mínimo, que está prestando o ha prestado en los últimos tres años servicios de gestión de los servicios de abastecimiento, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales, de forma conjunta, en al menos tres municipios con una población de más de 2.200 habitantes.”

Debe decir

“Respecto a la determinación de la solvencia económica y financiera, y técnica o profesional de las uniones temporales de empresas y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas por cada uno de los integrantes de la misma, con arreglo a lo previsto en el artículo 69 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como en el artículo 24 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.”

- Asimismo, y a resultas de las incidencias surgidas durante la tramitación del procedimiento, se propone la modificación de algunos apartados concretos del Pliego de condiciones administrativas particulares, que seguidamente se especifican, para conseguir una mejor y más clara redacción de éste, sin alterar sus puntos esenciales, ni las características definitorias del modelo de concesión propuesto:

- Cláusula 16 “in fine”:

Donde dice:

“En el caso de que no se presenten tal y como se solicita, e incluyendo todos los datos requeridos, no serán tenidos en cuenta por la Mesa de Contratación.

En el supuesto de que la Mesa de Contratación considere que alguna de las empresas licitadoras no acredite convenientemente alguno de los apartados anteriores, podrá solicitar la subsanación presentada, concediéndole un plazo de tres días hábiles para dicha subsanación y, en caso de no presentarse la misma, se entenderá no justificada la solvencia económica, financiera y técnica y, por tanto, su propuesta será excluida de la licitación”.

Debe decir:

“De acuerdo con el artículo 140 LCSP, la capacidad, solvencia y resto de requisitos previos se entenderán cumplidos por el licitador o candidato que así lo declare, conforme al modelo del Documento europeo único de contratación (DEUC), aportado en el “Archivo electrónico A (sobre A)”, en el que indique que cumple con los requisitos legales para contratar con la Administración.

La presentación de los documentos justificativos de la capacidad y solvencia y resto de requisitos previos serán exigidos al licitador que haya presentado la mejor oferta, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 150.2 LCSP y en la cláusula 25 de los presentes pliegos.

Con carácter general se considera defecto subsanable la no aportación de algún documento acreditativo de las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar, o deficiencias o errores en los mismos, siempre que el supuesto de hecho o de derecho que refleje el documento existiese con anterioridad a la finalización del plazo para presentar ofertas y se mantenga en el momento de apertura de las ofertas.”

- Dar nueva redacción a la cláusula 25, sobre documentación previa a la adjudicación definitiva incluyendo un apartado 8 con la siguiente redacción:



Ajuntament de Benifairó de les Valls

“8. Documentos justificativos de la capacidad y solvencia y resto de requisitos previos no presentada con anterioridad, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del artículo 140 LCSP.”

- Igualmente vista la renuncia presentada por el vocal secretario-interventor designado por la Diputación de Valencia Vicente Ignacio Pérez Herrero se estima conveniente modificar la cláusula 11 en el siguiente sentido:

Donde dice:

La Mesa de Contratación estará integrada del siguiente modo:

Presidencia: El Alcalde-Presidente del ayuntamiento, o concejal en quien delegue.

Vocalías:

La Secretaria-Interventora de la Corporación, o funcionario con habilitación nacional en quien delegue.

Un Secretario-Interventor designado por la Diputación de Valencia: Vicente Ignacio Pérez Herrero, o funcionario con habilitación nacional suplente que designe la Diputación de Valencia.

Un Ingeniero designado por la Diputación de Valencia: Pascual Ferrandis Puchol, o funcionario técnico suplente que designe la Diputación de Valencia.

Secretaría: Actuará como secretario/a un funcionario del ayuntamiento, perteneciente a la escala de Administración General.

La composición nominativa de la Mesa de contratación se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación con una antelación mínima de siete días con respecto a la reunión que celebrará para la apertura de los sobres.

Debe decir

“La Mesa de Contratación estará integrada del siguiente modo:

1.Presidencia: Concejal del Ayuntamiento de Benifairó de les Valls.

2.Vocalías:

La Secretaria-Interventora de la Corporación.

Un Secretario-Interventor o funcionario perteneciente a la escala de Administración General con conocimientos jurídicos y/o económicos designado por la Diputación de Valencia.

Ingeniero designado por la Diputación de Valencia designado por la Diputación de Valencia o funcionario perteneciente a la escala de Administración General designado por la Diputación de Valencia.

3. Secretaría: Actuará como secretario/a un funcionario/a del ayuntamiento, perteneciente a la escala de Administración General.

La composición nominativa de la Mesa de contratación se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación con anterioridad a la reunión que celebrará para la apertura de los sobres.

Los vocales de la mesa de contratación podrán ser sustituidos mediante acuerdo expreso del órgano competente”.

Visto el informe jurídico emitido por la secretaria interventora de la Corporación con fecha 29 de julio de 2019.

Considerando que según se dispone en el artículo 57 de la LCSP “En todo caso, la estimación del recurso que conlleve anulación de cláusulas o condiciones de los pliegos o



Ajuntament de Benifairó de les Valls

documentación contractual de naturaleza análoga, determinará la anulación de los actos del expediente de contratación relacionados con su aprobación”.

Considerando que si bien el artículo 51 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas dispone que “El órgano que declare la nulidad o anule las actuaciones dispondrá siempre la conservación de aquellos actos y trámites cuyo contenido se hubiera mantenido igual de no haberse cometido la infracción.” No obstante, en este caso no pueden mantenerse las ofertas presentadas, aunque no se modifiquen las condiciones que hayan podido determinar o condicionar las mismas pues, habiéndose procedido a la apertura de las mismas, no quedaría suficientemente garantizado el principio de secreto de las proposiciones, siendo este uno de los principios transversales de la contratación del sector público.

Considerando que de acuerdo con los artículos 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas deberán aprobarse previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético. En otro caso, la modificación del pliego conllevará la retroacción de actuaciones.

Atendidos los principios de libertad de acceso a las licitaciones, publicidad y transparencia de los procedimientos, no discriminación e igualdad de trato entre los licitadores que deben regir en la contratación del sector público.

Considerando la competencia atribuida en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el Pleno

ACUERDA

Primero. Anular, en ejecución de la Resolución nº 387/2019 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales, de 17 de abril de 2019, el apartado 1 de la regulación de la solvencia técnica de la Cláusula 16 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares según lo manifestado en el Fundamento de Derecho Quinto de dicha Resolución y los actos del expediente de contratación relacionados con su aprobación: aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares, anuncio de licitación, ofertas presentadas y apertura de las mismas.

Segundo. Acordar la conservación de aquellos actos y trámites cuyo contenido se hubiera mantenido igual de no haberse cometido la infracción y en concreto la aprobación del expediente de contratación, salvo el punto relativo a la aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares: Memoria justificativa; Anteproyecto de Explotación de la gestión de los Servicios públicos de abastecimiento de agua potable y alcantarillado y Pliegos de Prescripciones Técnicas, en todo aquello que no resulten incompatibles con las modificaciones introducidas en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.

Tercero. Retrotraer las actuaciones al momento de la aprobación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por el Pleno del Ayuntamiento de Benifairó de les Valls en sesión de fecha 19 de diciembre de 2018.

Cuarto. Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares, de fecha 26 de julio de 2019, que incorporan las modificaciones siguientes:

- Cláusula 16:

Donde dice:

“En caso de uniones temporales de empresa, aquella que ostente mayor porcentaje de participación de las integrantes de la UTE debe acreditar, como mínimo, que está prestando o ha prestado en los últimos tres años servicios de gestión de los servicios de abastecimiento, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales, de forma



Ajuntament de Benifairó de les Valls

conjunta, en al menos tres municipios con una población de más de 2.200 habitantes.”

Debe decir

“Respecto a la determinación de la solvencia económica y financiera, y técnica o profesional de las uniones temporales de empresas y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas por cada uno de los integrantes de la misma, con arreglo a lo previsto en el artículo 69 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como en el artículo 24 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.”

- Cláusula 16 “in fine”:

Donde dice:

“En el caso de que no se presenten tal y como se solicita, e incluyendo todos los datos requeridos, no serán tenidos en cuenta por la Mesa de Contratación.

En el supuesto de que la Mesa de Contratación considere que alguna de las empresas licitadoras no acredite convenientemente alguno de los apartados anteriores, podrá solicitar la subsanación presentada, concediéndole un plazo de tres días hábiles para dicha subsanación y, en caso de no presentarse la misma, se entenderá no justificada la solvencia económica, financiera y técnica y, por tanto, su propuesta será excluida de la licitación”.

Debe decir:

“De acuerdo con el artículo 140 LCSP, la capacidad, solvencia y resto de requisitos previos se entenderán cumplidos por el licitador o candidato que así lo declare, conforme al modelo del Documento europeo único de contratación (DEUC), aportado en el “Archivo electrónico A (sobre A)”, en el que indique que cumple con los requisitos legales para contratar con la Administración.

La presentación de los documentos justificativos de la capacidad y solvencia y resto de requisitos previos serán exigidos al licitador que haya presentado la mejor oferta, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 150.2 LCSP y en la cláusula 25 de los presentes pliegos.

Con carácter general se considera defecto subsanable la no aportación de algún documento acreditativo de las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar, o deficiencias o errores en los mismos, siempre que el supuesto de hecho o de derecho que refleje el documento existiese con anterioridad a la finalización del plazo para presentar ofertas y se mantenga en el momento de apertura de las ofertas.”

- Cláusula 25, incluir un apartado 8 con la siguiente redacción:

“8. Documentos justificativos de la capacidad y solvencia y resto de requisitos previos no presentada con anterioridad, tanto del licitador como de aquellas otras empresas a cuyas capacidades se recurra, sin perjuicio de lo establecido en el segundo párrafo del apartado 3 del artículo 140 LCSP.”

- Cláusula 11:

Donde dice:

La Mesa de Contratación estará integrada del siguiente modo:

Presidencia: El Alcalde-Presidente del ayuntamiento, o concejal en quien delegue.

Vocalías:

La Secretaria-Interventora de la Corporación, o funcionario con habilitación nacional en



Ajuntament de Benifairó de les Valls

quien delegue.

Un Secretario-Interventor designado por la Diputación de Valencia: Vicente Ignacio Pérez Herrero, o funcionario con habilitación nacional suplente que designe la Diputación de Valencia.

Un Ingeniero designado por la Diputación de Valencia: Pascual Ferrandis Puchol, o funcionario técnico suplente que designe la Diputación de Valencia.

Secretaría: Actuará como secretario/a un funcionario del ayuntamiento, perteneciente a la escala de Administración General.

La composición nominativa de la Mesa de contratación se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación con una antelación mínima de siete días con respecto a la reunión que celebrará para la apertura de los sobres.

Debe decir

“La Mesa de Contratación estará integrada del siguiente modo:

1.Presidencia: Concejal del Ayuntamiento de Benifairó de les Valls designado por la Alcaldía.

2.Vocalías:

La Secretaria-Interventora de la Corporación.

Un Secretario-Interventor o funcionario perteneciente a la escala de Administración General con conocimientos jurídicos y/o económicos designado por la Diputación de Valencia.

Ingeniero designado por la Diputación de Valencia designado por la Diputación de Valencia o funcionario perteneciente a la escala de Administración General designado por la Diputación de Valencia.

3. Secretaría: Actuará como secretario/a un funcionario/a del ayuntamiento, perteneciente a la escala de Administración General.

La composición nominativa de la Mesa de contratación se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación con anterioridad a la reunión que celebrará para la apertura de los sobres.

Los vocales de la mesa de contratación podrán ser sustituidos mediante acuerdo expreso del órgano competente”.

Quinto. Ordenar la publicación de los nuevos documentos en el Perfil de contratante e iniciar un nuevo plazo de presentación de ofertas de 35 días naturales siguientes a su publicación.

Sexto. Comunicar la presente resolución los licitadores que participaron en el procedimiento de contratación, a la recurrente, miembros de la mesa de contratación, Diputación de Valencia y dar la publicidad prevista legalmente.

La senyora Alba explica el seu vot en contra en que el seu grup està en contra de les privatitzacions i en considerar que l'objecte del contracte es podria assumir per la futura Mancomunitat D'Aigües.

El seyor alcalde, en relació amb el tema de la Mancomunitat d'Aigües li contesta que les seues competències no estan previst que siguen coincidents amb l'objecte del contracte sinó que està previst que vinga a substituir a l'actual Consorci d'Aigües del Camp de Morvedre.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Ajuntament de Benifairó de les Valls

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT