

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLN/2018/9	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	17 / de setembre / 2018
Durada	Des de les 20:32 fins a les 21:20 hores
Lloc	Saló de Plens de la Corporació
Presidida per	Antonio E. Sanfrancisco Meseguer
Secretari	IRENE BRAVO REY

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
44796441P	ADELA ALBA ALBIOL	SÍ
19095373Z	Antonio E. Sanfrancisco Meseguer	SÍ
44799742C	FABIÁN HERREROS ORTIZ	SÍ
19101631Q	JOSÉ ÁLVAREZ MONTERO	SÍ
73502310Z	JUAN BAUTISTA GUILLEM TORRENTE	SÍ
45801377M	LUCIA SANCHIS COLÁS	SÍ
45800273M	MIRIAM SERRANO GONZÁLEZ	SÍ
73502258P	M ^a LUZ GUILLEM LLOPIS	SÍ
73503464H	VERÓNICA AGUILAR LACRUZ	SÍ
33410486L	VICENT CHORDÀ GUILLEM	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Ajuntament de Benifairó de les Valls

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessions anteriors: PLN/2018/5, PLN/2018/6, PLN/2018/7 i PLN/2018/8.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Els esborranys de les actes de les sessions PLN/2018/5 de 21 de maig de 2018, PLN/2018/6 de 18 juny de 2018, PLN/2018/7 de 16 de juliol de 2018 i PLN/2018/8 de 30 de juliol de 2018, s'aproven per unanimitat dels assistents a la sessió.

Expedient 268/2018. Delegació de competències de contractació del Ple-Alcaldia.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Corresponen al Ple les competències en matèria de contractació descrites en la Disposició Addicional Segona, apartat 2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). No obstant això, l'article 61.2 LCSP permet que els òrgans de contractació deleguen les seues competències en la matèria, i serà objecte de revocació en qualsevol moment per l'òrgan delegant.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), l'art. 61.2 i la Disposició Addicional Segona LCSP, l'article 9 de la Llei 40/15, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic i disposicions concordants del ROF, i amb la finalitat d'agilitar i aconseguir la major eficàcia operativa en l'impuls i tramitació dels expedients de contractació administrativa, el Ple adopta per unanimitat de tots els regidors i totes les regidores presents en la sessió els següents ACORDS

PRIMER.- Delegar en l'Alcalde totes les competències i funcions atribuïdes a l'òrgan de contractació per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic quan el Ple ostente les competències en matèria de contractació de conformitat amb l'apartat 2 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP (com actuacions preparatòries, expedient de l'article 116 i quants actes -de tràmit o no- corresponga ultimar o resoldre en qualsevol de les fases que integren el procés de contractació, així com signar els contractes), excepte en els següents casos, en els quals continuarà sent competència del Ple:

- L'aprovació dels expedients de contractació (art. 117 LCSP)
- L'adjudicació dels contractes administratius.
- L'aprovació de Plecs de clàusules administratives generals (art. 121 LCSP)

SEGON.- Remetre anunci del present acord compressiu de les referides delegacions per a la seua inserció en el Butlletí Oficial de la Província de València.

Expedient 171/2018. Ratificació resolució d'alcaldia sol·licitant a Diputació membres mesa contractació concessió aigua.

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Favorable	Tipus de votació: Ordinària A favor: 6, En contra: 1, Abstencions: 3, Absents: 0
Vista la Resolució d' Alcaldía núm. 215/2018, de 5 de setembre, que es transcriu a continuació: “RESOLUCIÓ D'ALCALDIA Vist l'expedient 365/2017 i l'acord del Ple de la Corporació de data 8 de març de 2018 pel que s'acorda aprovar la Memòria relativa al canvi de la forma de prestació dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram, així com la gestió indirecta dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram. Atesa la necessitat, idoneïtat i eficiència de celebrar un contracte de prestació dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram en el municipi de Benifairó de les Valls, justificada, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, en la Memòria de data 5 de març de 2018, que estima que la gestió indirecta a través d'un contracte de concessió de serveis d'abastiment d'aigua i de clavegueram proporciona solucions més sostenibles i eficients per a la gestió dels servicis, i justifica la seua necessitat i conveniència en que possibilita: 1. La millora de la qualitat en la prestació dels servicis al dotar-lo dels mitjans materials, tècnics i humans especialitats en el seu manteniment. 2. La renovació d' infraestructures, per aconseguir una xarxa més eficient i evitar avaries, embossos en la xarxa de clavegueram, ruptures en la de subministrament. 3. La liquidació del deute existent amb l'empresa mixta municipal Aigües de Sagunt de manera immediata. Estos objectius, no són assumibles per l'ajuntament en condicions de sostenibilitat financera i eficàcia o sense detriment de la resta de servicis municipals. Vist el règim jurídic dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram establert en el Reglament regulador del servei d'abastiment d'aigua potable del municipi de Benifairó de les Valls, publicat en el <i>Butlletí Oficial de la Província de València</i> de data 4 d'abril de 2018 i en l'ordenança reguladora del servei de clavegueram i abocament d'aigües residuals, publicada en el <i>Butlletí Oficial de la Província de València</i> de data 7 de maig de 2015. Vist l'estudi de viabilitat d aprovat pel Ple de 30 de juliol de 2018, així com el Projecte d' Obres integrants de les actuacions preparatòries de la concessió a licitar. Tota la documentació està disponible en la seu electrònica d'aquest Ajuntament a través de la pàgina web www.benifairovalls.com. Vista la regulació continguda en els articles 15, 28, 247, 248, 249, 284, 285, 297 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. De conformitat amb l' <u>apartat 7 de la Disposició Addicional Segona</u> de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, 36 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i els principis de col.laboració i cooperació interadministratives de les Llei 39 i 40 d' 1 de novembre de 2015 (del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i del Règim Jurídic del Sector Públic, respectivament), i <u>davant la mancança de personal tècnic qualificat suficient a l' Ajuntament de Benifairó de les Valls per a formar la Mesa de Contractació</u> (preceptiva per tal de licitar la concessió del servei d' abastiment d'aigua potable i clavegueram al municipi), donat que a soles contem amb la Secretaria-Interventora, 1 alguasil (laboral), 1 auxiliar administratiu laboral i 1 auxiliar administratiu funcionari interí més 2 membres auxiliars de policia local, i amb l'arquitecte i l'aparelladora contractats externs al servei de la Corporació (que a més a més no poden estar en la Mesa per haver participat en la redacció de la documentació preparatòria de la licitació), demanem a la Diputació assistència tècnica designant per a la seua integració en la Mesa de Contractació de la licitació <u>1 Secretari-Interventor i d' 1 Enginyer</u> (siga de Camins, civil o Industrial) o bé 1 Arquitecte.	

Ajuntament de Benifairó de les Valls

D'acord amb allò fonamentat,

RESOLC

Primer. Demanar a la Exma. Diputació de València que, de conformitat amb l'apartat 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, 36 LRBR i els principis de col.laboració i cooperació interadministratives de les Lleis 39/15 i 40/15, dicte Resolució a la major brevetat per tal de designar i integrar en la Mesa de Contratació de la concessió del servei d'abastiment d'aigua potable i clavegueram de Benifairó de les Valls personal tècnic qualificat propi d'eixa Diputació, concretament es consideraria suficient la integració com a membres de la Mesa d'1 Secretari-Interventor i d'1 Enginyer (siga de Camins, civil o Industrial) o bé 1 Arquitecte.

Segon. Donar comte al Ple d'aquesta Resolució per al seu coneixement i ratificació.

Benifairó de les Valls, en la data de la firma electrònica (codis de validació i verificació al marge).

L'alcalde,
(secretària-interventora)
Antonio E. Sanfrancisco Meseguer

D'avant la fedatària pública
Irene Bravo Rey

AL SERVEI D'ASSISTÈNCIA I ASSESSORAMENT A MUNICIPIS DE LA EXCMA. DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA"

L'Ajuntament Ple, per majoria absoluta, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup socialista, 1 vot en contra del grup esquerra republicana, i l'abstenció dels 3 regidors del grup popular, ha adoptat l'acord següent:

Acord:

ÚNIC.- Ratificar en tots els seus termes la Resolució de Resolució d'Alcaldia núm. 215/2018, de 5 de setembre, a dalt transcrita.

Expedient 270/2018. Adhesió al conveni de col.laboració SERVEF Mòbil.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Vist el Conveni marc de col.laboració entre el SERVEF i l'FVMP, per la posada en marxa de dos punts SERVEF Mòbils a la Comunitat Valenciana, subscrit el 3 de setembre de 2018, amb l'objecte d'instal.lar autobusos en els municipis de la Comunitat per a informar als ciutadans dels serveis que presta el SERVEF i orientar sobre la millora de l'ocupabilitat de les persones, adhesió que haurà de remetre's a l'FVMP (secretariageneral@fvmp.org) com a data improrrogable el dia 3 d'octubre omplint l'Anexe model.

Vist l'informe de la Secretària-interventora obrant a l'expedient.

Aquest ajuntament considera imprescindible la adhesió al conveni en el marc de la col.laboració de l'Administració Pública amb l'objectiu final d'aconseguir acostar els serveis d'informació i orientació del Servef a al municipi a fi de millorar l'ocupabilitat de la ciutadania.

D'acord amb el que s'ha exposat el Ple adopta per unanimitat de tots els regidors i totes les regidores presents en la sessió els següents

ACORDS

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Primer. L'adhesió del municipi de Benifairó de les Valls al Conveni de col.laboració entre el SERVEF i l'FVMP, per la posada en marxa de dos punts SERVEF Mòbils a la Comunitat Valenciana, subscrit el 3 de setembre de 2018, amb l'objecte d'instal.lar autobusos en els municipis de la Comunitat per a informar als ciutadans dels serveis que presta el SERVEF i orientar sobre la millora de l'ocupabilitat de les persones

Segon. Facultar l'alcalde de Ajuntament de Benifairó de les Valls per a representar l'Ajuntament en la firma i realització de qualssevol actuació que requerisquen la seua execució.

Expedient 271/2018. Modificació de Crèdit 10/2018 suplement de crèdit i crèdit extraordinari amb càrrec al romanent de Tresoreria.

Favorable

Tipus de votació:
Ordinària
A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 3, Absents: 0

Vist l'expedient 271/2018 relatiu a l'aprovació de la MC 10-18 SC/CE del vigent Pressupost municipal.

Atesa la necessitat d'assumir les despeses específiques i determinades que es detallen a la memòria de l'alcaldia, la impossibilitat de demorar-los per a l'exercici següent ateses les característiques de les despeses i la insuficiència o inexistència de crèdit pressupostari.

Atesos els informes de Secretaria-intervenció obrants a l'expedient.

D'acord amb el que estableix l'article 177.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i 36.1a) RD 500/1990, de 20 d'abril, L'Ajuntament Ple, per 7 vots a favor, corresponents a l'alcaldia, els regidors del grup socialista, i la regidora esquerra republicana, i l'abstenció dels 3 regidors del grup popular, ha adoptat l'acord següent:

ACORD

Primer. Aprovar inicialment MC 10-18 SC/CE del vigent Pressupost municipal, que adopta la modalitat de *crèdit extraordinari i suplement de crèdits*, d'acord amb el detall següent:

CRÈDIT EXTRAORDINARI			
APLICACIÓ			
PROGR.	ECON.	DESCRIPCIÓ	IMPORT
920	12001	Retribucions Bàsiques A2 AG	2.110,00
		SUMEN	2.110,00

SUPLEMENTS DE CRÈDITS			
APLICACIÓ			
PROGR.	ECON.	DESCRIPCIÓ	IMPORT
920	12100	Complement de Destí AG	900,00
920	12101	Complemento Específic AG	2.200,00
16100	22101	Subministrament aigua	7.790,00
		SUMAN	10.890,00

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Total: 13.000 euros, amb càrrec al romanent de tresoreria per a despeses generals de la liquidació pressupostària 2017.

Segon. Exposar al públic l'expedient per un termini de quinze dies hàbils, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de València i tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació de reclamacions pels interessats.

Tercer. Considerar elevats a definitius aquests acords en el cas que no es presente cap reclamació, publicant-los per Capítols.

Moció del grup municipal Esquerra Republicana per la retirada de plaques amb simbologia franquista.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària
A favor: 7, En contra: 2,
Abstencions: 1, Absents: 0

Havent inclòs l'Alcaldia en l'Ordre del dia la moció presentada pel grup municipal esquerra republicana per la retirada de plaques amb simbologia franquista, l'Ajuntament Ple, per 7 vots a favor, corresponents a l'Alcaldia, els regidors del grup socialista i la regidora del grup esquerra republicana, 2 vots en contra del grup popular, i 1 abstenció del grup popular, aprova la moció presentada i acorda

Primer. Instar les persones propietàries i les comunitats de propietaris a retirar les plaques amb simbologia franquista en el termini més immediat possible.

Segon. Proporcionar des de l'Ajuntament el suport tècnic necessari a aquelles persones propietàries o comunitats de propietaris per a la retirada de les plaques amb simbologia franquista.

Tercer. Conservar en dependències municipals dites plaques.

Quart. Comunicar aquest acord a les persones propietàries i comunitats de veïns del municipi afectades.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Dació de comptes al Ple de les resolucions d'alcaldia 2018-191 a 2018-218

Vista la relació de les resolucions aprovades per l'Alcaldia des de la 2018-191 a 2018-218, el Ple se'n dona per assabentat.

Expedient 143/2018. Dació de comptes al Ple d'informe del període medi de pagament 2T 18.

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Vist l'expedient 143/2017 sobre dació de comptes al Ple d'informe del període medi de pagament 2T 18, el Ple se'n dona per assabentat.

Expedient 138/2018. Dació de comptes al Ple d'informe d'execució pressupostària 2T 18.

Vist l'expedient 138/2018 sobre dació de comptes al Ple d'informe d'execució pressupostària 2T 18, el Ple se'n dona per assabentat.

Dació de comptes al Ple del RE-0826-18 de la Vicepresidència i Conselleria de Polítiques Inclusives respecte a la moció aprovada al Ple amb motiu dels drets de les dones víctimes d'agressions sexuals.

Urgència. Aprovació del projecte d'obres integrant de les actuacions preparatòries de la concessió de serveis d'abastiment d'aigua potable i clavegueram (Exp. 171/2018).

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, i abans de passar al torn de precís i preguntes, d'acord amb el que es preveu en l'article 82 del Reial Decret 2568/1986, l'Alcaldia presenta per incloure en l'ordre del dia l'assumpte relatiu a l'aprovació del projecte d'obres integrant de les actuacions preparatòries de la concessió de serveis d'abastiment d'aigua potable i clavegueram (Exp. 171/2018).

Justificada la urgència per donar continuïtat a la tramitació de l'expedient de referència, no havent pogut incorporar a l'ordre del dia de la sessió l'aprovació del projecte d'obres per finalitzar el termini d'informació pública el 14/09/2018, finalitzat el termini de convocatòria de la sessió però abans de la data de celebració de la mateixa, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup socialista, 1 vot en contra de la regidora del grup esquerra republicana, i l'abstenció dels 3 regidors del grup popular, d'acord amb l'article 83 del Reial Decret 2568/1986, es declara la inclusió per urgència de l'assumpte en l'ordre del dia per majoria absoluta.

Una vegada comunicat per l'Alcaldia el contingut de l'assumpte, l'Ajuntament Ple, per 6 vots a favor, corresponents a l'alcaldia i els regidors del grup socialista, 1 vot en contra de la regidora del grup esquerra republicana, i l'abstenció dels 3 regidors del grup popular, acorda l'adopció dels acords següents:

Vist l'expedient 365/2017 i l'acord del Ple de la Corporació de data 8 de març de 2018 pel que s'acorda aprovar la Memòria relativa al canvi de la forma de prestació dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram, elaborada per l'Alcaldia, la Secretaria-Intervenció municipal i l'arquitecte al servei de la Corporació així com la gestió indirecta dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram.

Atesa la necessitat, idoneïtat i eficiència de celebrar un contracte de prestació dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram en el municipi de Benifairó de les Valls, justificada, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, en la Memòria de data 5 de març de 2018, que estima que la gestió indirecta a través d'un contracte de concessió de serveis d'abastiment d'aigua i de clavegueram proporciona solucions més sostenibles i eficients per a

Ajuntament de Benifairó de les Valls

la gestió dels servicis, i justifica la seua necessitat i conveniència en que possibilita:

1. La millora de la qualitat en la prestació dels servicis al dotar-lo dels mitjans materials, tècnics i humans especialitats en el seu manteniment.
2. La renovació d'infraestructures, per aconseguir una xarxa més eficient i evitar avaries, embossos en la xarxa de clavegueram, ruptures en la de subministrament.
3. La liquidació del deute existent amb l'empresa mixta municipal Aigües de Sagunt de manera immediata.

Estos objectius, no són assumibles per l'ajuntament en condicions de sostenibilitat financera i eficàcia o sense detriment de la resta de servicis municipals.

Vist el règim jurídic dels serveis d'abastiment domiciliari d'aigua potable i de clavegueram establert en el Reglament regulador del servei d'abastiment d'aigua potable del municipi de Benifairó de les Valls, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de València de data 4 d'abril de 2018 i en l'ordenança reguladora del servei de clavegueram i abocament d'aigües residuals, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València de data 7 de maig de 2015.

Vist l'informe de Secretaria de data 16 de maig de 2018, sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir a les actuacions preparatòries de la concessió.

Vist l'estudi de viabilitat de data 16 de maig obrant a l'expedient, que es va sotmetre a informació pública per acord del Ple de 21 de maig de 2018 i ha estat publicat al BOP de 31 de maig de 2018 i al tauler d'anuncis municipal, constant Certificat de Secretaria de NO al·legacions ni reclamacions al respecte.

Vist el Projecte d'Obres redactat conjuntament per l'Arquitecte al Servei de la Corporació D. Francisco José Ávila Fernández i per l'enginyer civil D Gabriel Badenes Sanmartin obrant a l'expedient, com a integrant necessari de les actuacions preparatòries de la concessió a licitar.

Vista la regulació continguda en els articles 15, 28, 247, 248, 249, 284, 285, 297 i les Disposicions Addicionals Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

De conformitat amb la competència atribuïda en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en l'article 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

L'Ajuntament Ple

ACORDA

Primer. Ratificar la inclusió a l'ordre del dia del Ple de l'acord assenyalat al punt Segon.

Segon. Aprovar definitivament el Projecte d'obres integrant de les actuacions preparatòries de la concessió de serveis d'abastiment d'aigua potable i clavegueram.

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Urgència. Modificació de l'ordenança fiscal per la consecució de l'objectiu de l'acord que es proposa baixar el tipus de gravamen del IBIU (Exp. 279/2018).

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, i abans de passar al torn de precís i preguntes, d'acord amb el que es preveu en l'article 82 del Reial Decret 2568/1986, l'Alcaldia presenta per incloure en l'ordre del dia l'assumpte relatiu a la modificació de l'ordenança fiscal per la consecució de l'objectiu de l'acord que es proposa: baixar el tipus de gravamen del IBIU (Exp. 279/2018).

Justificada la urgència en congregar els temps d'exposició pública i altres tràmits de necessària observança per a modificar una ordenança fiscal amb la consecució de l'objectiu de l'acord que es proposa: baixar el tipus de gravamen del IBIU, igual que portem fent des de 2015, per unanimitat de tots els assistents, d'acord amb l'article 83 del Reial Decret 2568/1986, es declara la inclusió per urgència de l'assumpte en l'ordre del dia per majoria absoluta.

Una vegada comunicat per l'Alcaldia el contingut de l'assumpte, l'Ajuntament Ple, per unanimitat de tots els assistents, acorda l'adopció dels acords següents:

Vist el procediment de valoració col·lectiva de caràcter general dels immobles de naturalesa urbana situats en el terme municipal de Benifairó de les Valls, que ha entrat en vigor amb data 1 de gener del 2014.

Atès que aquest Ajuntament considera oportú i necessari modificar l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de bens immobles, aprovada per acord del Ple de la Corporació de data 16 de novembre del 2007 (BOP de València de 6 de juliol del 2008).

Vist el text de modificació de l'article 3 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de bens immobles, aprovada per acord del Ple de la Corporació de data 16 de novembre del 2007 (BOP de València de 6 de juliol del 2008) disminuint el tipus de gravamen dels bens immobles de naturalesa urbana del 0,60 al 0,55.

Resultant que amb data 17 de setembre de 2018 s'emet informe de secretaria sobre la normativa que resulta d'aplicació.

Resultant que per la secretaria intervenció municipal s'ha elaborat amb data 17 de setembre de 2018 informe tècnic-econòmic sobre proposta de redacció l'ordenança.

Considerant el que disposen els articles 15 a 19 i, 60 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

En virtut de la competència atribuïda per l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el Ple

ACORDA

Primer. Ratificar , per urgència, incloure a l'ordre del dia els acords següents.

Segon. Aprovar la modificació de l'article 3 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de bens immobles, aprovada per acord del Ple de la Corporació de data 16 de novembre del 2007 (BOP de València de 6 de juliol del 2008) disminuint el tipus de gravamen dels bens immobles de naturalesa urbana del 0,60 al 0,55.

Ajuntament de Benifairó de les Valls

Tercer. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seua exposició al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de València, durant un termini de trenta dies hàbils, en els quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

Quart.- Considerar, en el supòsit que no es presenten reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, tenint en compte l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Cinqué. Facultar al Sr. Alcalde per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte.

C) PRECS I PREGUNTES

El president obri el torn de precs i preguntes.

La Sra. Adela Alba, pregunta per l'estat de tramitació del procés de l'escoles, referent al projecte EDIFICANT.

El Sr. alcalde explica que, al mes d'agost, es va rebre una comunicació del departament tècnic Conselleria requerint una sèrie d'esmenes, relatives a la valoració dels costs de la instal·lació de calefacció. També explica que, al projecte, la Conselleria contempla 3 unitats d'infantil i 6 de primària, mentre que l'Ajuntament planteja 4 d'infantil i 7 de primària.

El Sr. Juan Bautista Guillem, demana insistència perquè si no, no s'adjudicarà el projecte enguany.

El Sr. alcalde indica que el projecte es deurà presentar amb el pressupost 2019. La previsió es que si s'aprova el projecte enguany, començar les obres a l'estiu de l'any vinent amb càrrec al pressupost 2019.

La Sra. Adela Alba, pregunta pel problema de les arrels a la plaça Rogelio Gimeno.

El Sr. alcalde explica que l'Ajuntament ha sol·licitat un projecte d'actuació per a la plaça dins del d'un pla d'inversions financeres sostenibles (IFS) de la Diputació per tal de resoldre els problemes que hi ha.

La Sr. Verónica Aguilar demana que es netege el camí de les Valls del material que han arrossegat els barrancs a conseqüència de la pluja.

El Sr. alcalde explica que està prevista la neteja quan paren les pluges.

La Sr. Verónica Aguilar

El Sr. Juan Bautista Guillem pregunta si hi ha constància d'alguna denúncia de tipus sexual relacionades amb la celebració dels actes de les festes, en relació a la campanya contra l'assetjament sexual que s'ha fet.

El Sr. alcalde assenyala que no.

La Sra. Lucia Sanchis pregunta pels serveis i cobertures contractats en la pòlissa d'assegurança de bous al carrer.

El Sr. alcalde assenyala que l'Ajuntament complix a les obligacions que marca Conselleria respecte a les assegurances. També es contracta un metge i dos ambulàncies. Planteja estudiar millorar els serveis.No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT